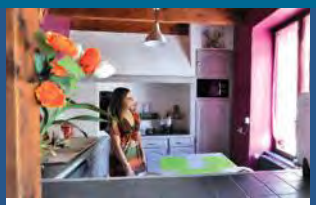
→ conseil → accompagnement → financement → travaux → partenaires

PROPRIÉTAIRES OCCUPANTS



PROPRIÉTAIRES BAILLEURS

COLLECTIVITÉS LOCALES

MAÎTRISE D'ŒUVRE

MISSIONS SOCIALES

ÉDITION
2018 - 2019

L'ESSENTIEL POUR RÉNOVER

GUIDE HABITAT

DOUBS & TERRITOIRE DE BELFORT

POUR RÉUSSIR SA RÉNOVATION

SOLIHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT

DOUBS & TERRITOIRE DE BELFORT

Bardage • Enduit • Peinture • Isolation • Échafaudage

Façades Bisontines

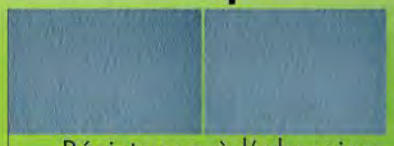
RGE QUALIBAT

2B Rue Brabant
25000 BESANÇON
www.facades-bisontines.com

Contact 03 81 25 55 47

LA CITE DES COULEURS

Votre spécialiste peinture
revêtements muraux
& isolation thermique


Résistance à l'abrasion

Résistance aux salissures

Distributeur dryvit®

Élasticité

Résistance aux moisissures et aux algues

Résistance aux chocs

Ouvert du lundi au vendredi de 7h30 à 12h et de 13h30 à 18h

8 Rue Albert Thomas - 25000 Besançon
Tél. 03 81 51 82 49 - Fax 03 81 51 81 69
lacitedescouleurs@orange.fr

ÉDITO

DOUBS & TERRITOIRE DE BELFORT

GUIDE HABITAT

→ conseil → accompagnement → financement → travaux → partenaires

SOLIHA DOUBS & TERRITOIRE DE BELFORT : UNE ACTION DEPUIS PLUS DE 40 ANS POUR LE DÉVELOPPEMENT D'UN HABITAT DE QUALITÉ POUR TOUS

Nous intervenons sur le Département du Doubs et le Département du Territoire de Belfort depuis de nombreuses années pour apporter une assistance et des conseils administratifs, techniques et financiers à tout porteur de projet "habitat".

L'amélioration énergétique ou l'adaptation de notre logement est une problématique à laquelle chacun d'entre nous peut être confronté.

Projets d'habitat locatif, logements énergivores, maintien à domicile des personnes âgées et/ou handicapées, suivi des ménages en difficulté, notre association aide, depuis de nombreuses années, les propriétaires occupants, les propriétaires bailleurs et les collectivités locales pour la constitution de leurs dossiers de demande de subventions et pour la concrétisation de leurs projets.

SOLIHA SOLIDAIRES POUR L'HABITAT

"Le Guide Habitat SOLIHA Doubs & Territoire de Belfort"
Édition 2018 & 2019
Direction de la rédaction :
Julie BACLET / Pascal VALLADONT
Crédit photos : SOLIHA
contact.doubsbelfort@soliha.fr
www.soliha-doubs-belfort.fr

C'prim édition

Réalisation - Publicité :
C'PRIM édition
9 rue de l'église
25000 BESANÇON
Tél : 03 81 88 14 15
Fax : 03 81 80 73 99
e.mail :
c.prim@wanadoo.fr
www.routedescommunes.com

STACCATO

Conception
Staccato
9 rue Christiaan Huygens
25000 BESANÇON
Tél : 03 81 88 12 24
www.staccato.fr

Toute reproduction ou représentation, même partielle, est soumise à l'autorisation écrite de l'éditeur. Selon la législation, les éditeurs ne sont pas responsables des erreurs ou des oublis commis involontairement dans un guide. Le cas échéant, l'éditeur vous prie de bien vouloir l'en excuser. Les annonceurs sont seuls responsables du contenu de leur annonce.

Nouveau
Salle d'exposition
44 rue de Besançon
25720 BEURE

Remise de 15 %*
sur présentation de ce guide
* hors devis et commande en cours.

FERMETURES ISOLATION 25

MENUISERIES PVC - BOIS - ALU MIXTE

2bis rue Brabant
25000 BESANÇON
07 81 23 19 84
09 80 59 06 40
contact@fermetures-isolation25.com
www.fermetures-isolation25.com

Partenaire
SY baie
fabricant français

Portes de garage

Portes d'entrée
Ud ≤ 1,4 W/m².k

Fenêtres
Uw ≤ 1,3 W/m².k

Volets isolants
R > 0,22 m² .k/W

DOUBS & TERRITOIRE DE BELFORT

SOMMAIRE

GUIDE HABITAT

ÉDITO
3 SOLIHA à vos côtés pour rénover

SOMMAIRE
5 Des réponses à toutes les problématiques

SOLIHA
6 Présentation et localisation
7 Vos interlocuteurs

PROPRIÉTAIRES OCCUPANTS
8 Améliorer ou adapter sa résidence principale
9 Performance énergétique
11 Maintien à domicile

PROPRIÉTAIRES BAILLEURS
12 Améliorer un logement locatif privé

COLLECTIVITÉS LOCALES
14 Rénover ou créer un logement locatif communal
15 Rénover ou créer un bâtiment communal
16 Le programme Habiter Mieux
17 Étudier et animer un dispositif sur un territoire

SYNDICATS DE COPROPRIÉTÉS
19 Aide à la décision des Syndicats
20 Habiter Mieux Copropriétés

MAÎTRISE D'ŒUVRE
21 Maîtrise d'Œuvre
23 AMO (Assistance à Maîtrise d'Ouvrage)

MISSIONS SOCIALES
24 Accompagner pour habiter
25 MOS (Maîtrise d'Œuvre Sociale)
Programme LCTS (Logement Conventionné Très Social)
MASP (Mesure d'Accompagnement Social Personnalisé)

26 à 63 ARTISANS ET ENTREPRISES PARTENAIRES PAR ARRONDISSEMENTS ET EXEMPLES DE RÉALISATIONS DE SOLIHA

64 INDEX DES ARTISANS ET ENTREPRISES

67 GLOSSAIRE

DOUBS & TERRITOIRE DE BELFORT

SOLIHA

GUIDE HABITAT

Notre nouveau site internet : www.soliha-doubs-belfort.fr

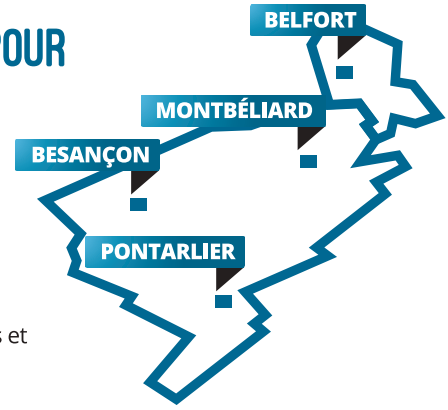
SOLIHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT
DOUBS & TERRITOIRE DE BELFORT

UNE ÉQUIPE PLURIDISCIPLINAIRE À VOS CÔTÉS POUR VOUS ACCOMPAGNER

L'équipe de SOLIHA Doubs & Territoire de Belfort est à votre service pour vous apporter une assistance technique, administrative et financière tout au long de votre projet.

UNE QUESTION, UN CONSEIL ? UN SEUL NUMÉRO : 03 81 81 23 33

Un ancrage local de proximité sur le Doubs et le Territoire de Belfort.



Besançon Siège social | 30 rue du Caporal Peugeot 25000 BESANÇON

Pontarlier | 2 rue Jean Moulin 25300 PONTARLIER

Montbéliard | 1 bis rue du Château - 25200 MONTBÉLIARD
À compter de la rentrée 2018
2 rue du Dr Flamand - 25200 MONTBÉLIARD

Belfort | 2 rue du Comte de la Suze 90000 BELFORT

SOLIHA Doubs & Territoire de Belfort est adhérent au Mouvement SOLIHA, Solidaires pour l'habitat. **www.soliha.fr**

VOS INTERLOCUTEURS SOLIHA

LOCALISATION | PÔLE ADMINISTRATIF | PÔLE PROPRIÉTAIRES OCCUPANTS | PÔLE PROPRIÉTAIRES BAILLEURS, COLLECTIVITÉS ET DÉVELOPPEMENT | PÔLE SOCIAL | PÔLE MAÎTRISE D'ŒUVRE

André PÉQUIGNOT
Président

Pascal VALLADONT
Directeur
BESANÇON

Chargée de missions auprès de la Direction
Séverine CORDIER
Chargée d'études
BESANÇON BELFORT

Responsable pôles PO et PBCD Assistante pôle MO
Emmanuelle PERRIN
Chargée d'études
BESANÇON

Responsable pôle MO
Gilles FOSTEL - Architecte
Chargé d'affaires
BESANÇON

Responsable pôle SO
Mélanie LAB-FROSSARD
CESF *
MONTBÉLIARD

Christine ADENOT
Comptable
BESANÇON

Élise AMANN
CESF *
MONTBÉLIARD

Lucien ANILE
Technicien
BESANÇON

Frédéric AUBRY - Technicien
MONTBÉLIARD

Julie BACLET
Assistante de direction
BESANÇON

Calypso BELLENEY
CESF *
MONTBÉLIARD

Véronique BERERD-LOSFELD
Technicien
BESANÇON

Damien BERNARD
Technicien
BELFORT

Sandrine BOISSENIN
Conseillère Habitat
MONTBÉLIARD

Roxane BOREY
Technicien
PONTARLIER

Isabelle BOURGON-DRIOT
CESF *
PONTARLIER

Fadila BOUTERAA
Standardiste
BESANÇON

Aurélie BROSSAUD
Comptable
BESANÇON

Guy COINCENOT
Technicien
MONTBÉLIARD

Fabienne COQUILLARD
Comptable
BESANÇON

Gérard COURGEY
Chargé d'affaires
BESANÇON

Nathalie DESHAYES
CESF *
BESANÇON

Philippe DREZET
Chargé d'affaires
PONTARLIER

Christelle DRUET
Conseillère Habitat
MONTBÉLIARD

Vanessa DUCREUX
Thermicien
BESANÇON

Nicolas FOURMENTIN
Technicien
MONTBÉLIARD BELFORT

Géraldine FRANÇOIS
Technicien
BESANÇON

Aurélie GRUBER
Conseillère Habitat
BESANÇON

Marie-Noëlle HUMBERT
Assistante
BESANÇON

Emmanuelle KLEM
Technicien
BELFORT

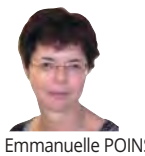
Claire MAIZIÈRES
CESF *
BESANÇON

Coralie MORNARD
CESF *
PONTARLIER

Pauline MOYNE
Assistante d'études
BESANÇON

Gilles PASTEUR
Technicien
BESANÇON

Fabienne PETIT
Standardiste
BESANÇON



Emmanuelle POINSENOT
Conseillère Habitat
BESANÇON

Muriel POIX
Conseillère Habitat
PONTARLIER

Anaïs PRÉDINE
Conseillère Habitat
BELFORT

Guy PROUDHON
Économiste
BESANÇON

Florence RONDOT
CESF *
MONTBÉLIARD

Rabia SERAFIN
Standardiste
BESANÇON

François THÉBAULT
Thermicien
BESANÇON

Anne-Rachel TOURNIER
CESF *
MONTBÉLIARD

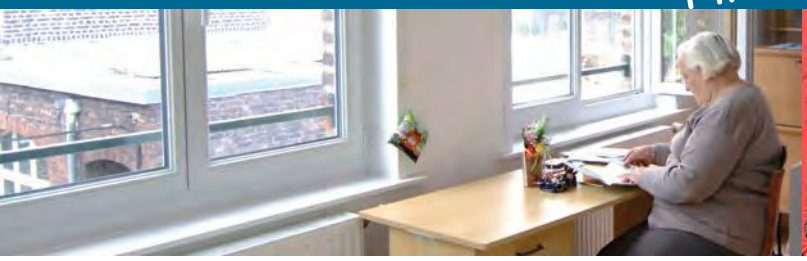
Éric WANIUSIOW
Chargé d'opérations
MONTBÉLIARD BESANÇON

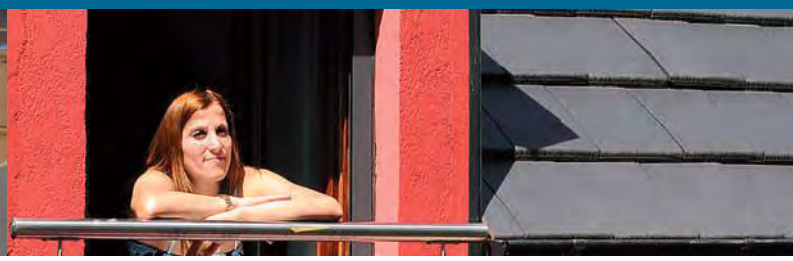
** CESF : Conseillère en Économie Sociale et Familiale*

DOUBS & TERRITOIRE DE BELFORT

PROPRIÉTAIRES OCCUPANTS

GUIDE HABITAT





AMÉLIORER OU ADAPTER SA RÉSIDENCE PRINCIPALE

Vous êtes propriétaire occupant et vous envisagez des travaux d'amélioration dans votre logement ?
SOLIHA est là pour vous !
Nous étudions toutes les possibilités d'aides mobilisables, sollicitons les différents financeurs et vous assistons dans la constitution des dossiers de demande de financements.
Nous réalisons des visites sur place, des audits énergétiques et vous dispensons des conseils personnalisés.

LES TRAVAUX SUBVENTIONNABLES :

- travaux permettant une économie d'énergie d'au moins 25 % (voir pages 9 et 10)
- travaux d'adaptation liés à la perte d'autonomie de la personne (voir page 11)
- travaux réalisés dans le cadre de la lutte contre l'habitat indigne.

Dans le cadre de la constitution d'un dossier pour la réalisation de travaux d'amélioration ou d'adaptation dans une résidence principale, un contrat d'assistance à maîtrise d'ouvrage est signé entre le maître d'ouvrage et SOLIHA.

en 2017 :
2 463 *dossiers*
7 558 195 €
de subventions mobilisées

Pour bénéficier des subventions, ne commencez pas vos travaux avant l'accord de SOLIHA et des financeurs. Seuls les travaux réalisés par des entreprises peuvent être subventionnés.

LE PRÉFINANCEMENT
Afin d'éviter aux propriétaires occupants d'avancer le montant correspondant aux subventions accordées (les subventions étant versées sur présentation des factures), SOLIHA propose un système de préfinancement.
L'usager verse à SOLIHA le montant des travaux restant à sa charge (coût total des travaux déduit du montant des subventions) et en contrepartie, SOLIHA règle les entreprises au comptant, moyennant une participation du propriétaire et perçoit ensuite les subventions (mandat financier).

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE :

"BIEN AU CHAUD CHEZ MOI"

Maîtrise de votre consommation énergétique

La maîtrise des dépenses d'énergie est un réel enjeu pour nombre de foyers. Nos équipes sont à vos côtés pour vous aider à mettre en œuvre les travaux d'isolation et de chauffage nécessaires pour améliorer la performance énergétique de votre logement, ainsi que votre confort.
SOLIHA vous accompagne de l'étude technique au suivi de chantier, en passant par le montage administratif des dossiers de demande de subventions.

Dans le cadre du programme Habiter Mieux (voir page 10), l'ANAH, les Conseils Départementaux du Doubs et du Territoire de Belfort et les agglomérations majorent leur participation.

LES RÈGLES D'ATTRIBUTION DES SUBVENTIONS

Agence nationale de l'habitat Anah

- *logement construit depuis plus de 15 ans*
- *conditions de ressources à respecter pour les demandeurs*
- *occuper le logement pendant au moins 6 ans après l'obtention de la subvention*

Tout dossier réalisé dans le cadre de la subvention ANAH fait l'objet, au préalable, d'une visite à domicile par un technicien.

Doubs le Département — Territoire de Belfort Le Département

- *logement construit depuis plus de 20 ans (15 ans dans le cadre du programme Habiter Mieux)*
- *conditions de ressources à respecter pour les demandeurs.*

Les caisses de retraite, (principales ou complémentaires)

- *percevoir une retraite*
- *respecter les conditions d'âge et de ressources*
- *travaux favorisant le maintien à domicile*
- *travaux d'économie d'énergie*

Chaque caisse de retraite a sa propre politique en matière de subvention.

Les différentes subventions peuvent se cumuler (ainsi qu'avec un crédit d'impôt). Elles sont accordées sur devis, mais versées sur présentation des factures.

POLITIQUES LOCALES DES COMMUNAUTÉS D'AGGLOMÉRATION

Grand Besançon

La **CAGB (Communauté d'Agglomération du Grand Besançon)** finance les travaux d'économie d'énergie par l'AAPEL (Aide à l'Amélioration de la Performance Énergétique des Logements), sous certaines conditions :

- → conditions de ressources
- → travaux permettant un gain énergétique d'au moins 25 %
- → atteindre la classe énergétique D après travaux.

Pour la réalisation de ces dossiers, un audit énergétique est réalisé par SOLIHA ou un cabinet agréé.

- → travaux réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement)

Pays de Montbéliard AGGLOMÉRATION

PMA (Pays de Montbéliard Agglomération) apporte un financement complémentaire à l'ANAH dans le cadre du programme régional Effilogis.
Un audit (gain énergétique minimal) est nécessaire.

GRAND BELFORT

Le Grand Belfort Communauté d'Agglomération majore les aides de l'ANAH sous certaines conditions.

PROGRAMME EFFILOGIS

DE LA RÉGION BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ

La Région accorde des aides financières supplémentaires dans le cadre du programme Effilogis :

- une aide de 550 € pour la réalisation d'un audit énergétique
- une aide pour la réalisation de travaux permettant un gain énergétique d'au moins 40 %

PRÊTS CAF

Dans le Département du Doubs, SOLIHA constitue pour vous les demandes de prêts CAF :
• 1 067 € prêtés à 1 % remboursables en 36 mensualités maximum (sans frais de dossier),
• 6 600 € prêtés à 0 % remboursables en 60 mensualités maximum (sans frais de dossier).

Conditions à respecter :

- occuper le logement depuis plus de 5 ans (pour le prêt à taux 0 %),
- être allocataire de la CAF,
- endettement inférieur à 30 %,
- respecter les conditions de ressources (pour le prêt à taux 0 %),
- quotient familial inférieur au quotient familial plafond (pour le prêt à taux 0 %).

PROGRAMME HABITER MIEUX

en 2017 : 499 *dossiers réalisés dans le cadre du programme Habiter Mieux*

La flambée des prix du fioul domestique et du gaz, conjuguée au vieillissement de la population, nous oblige à repenser nos modes de chauffage et à privilégier les travaux les plus efficaces en matière d'économie d'énergie. Le programme Habiter Mieux a été instauré par l'État jusqu'en 2022 pour relever ce défi, au profit des propriétaires occupants à revenus modestes.

Dans le cadre du programme Habiter Mieux, l'ANAH, le Conseil Départemental du Doubs, le Conseil Départemental du Territoire de Belfort et les Communautés d'Agglomération de Belfort, de Montbéliard et de Besançon peuvent verser des primes complémentaires à la subvention ANAH. Pour en bénéficier, il faut tout d'abord être éligible aux aides de l'ANAH et prévoir des travaux permettant un gain de la consommation énergétique de votre logement d'au moins 25 %.

Pour savoir si vous pouvez bénéficier de cette aide supplémentaire, contactez SOLIHA, qui étudiera toutes les subventions pouvant être accordées, réalisera une visite à domicile (état des lieux, évaluation de la consommation énergétique du logement, estimation du coût des travaux) et vous aidera dans le montage des dossiers de financement et le paiement des subventions.

40 %

C'est le gain énergétique moyen réalisé à l'issue des travaux

MAINTIEN À DOMICILE

"PLUS LONGTEMPS CHEZ MOI"

Adaptation du logement pour les personnes âgées et/ou handicapées

L'avancée dans l'âge et les accidents de la vie peuvent réduire votre capacité à vivre de manière autonome à la maison.
La mission de SOLIHA consiste à vous accompagner dans l'adaptation de votre logement afin de préserver cette autonomie essentielle à votre maintien à domicile. Parce qu'aucune situation n'est identique, notre approche est personnalisée afin de proposer des solutions précisément adaptées aux besoins de chacun.
Dans le cadre de ses interventions, SOLIHA peut être missionné par le Conseil Départemental du Doubs, le Conseil Départemental du Territoire de Belfort, la MDPH, la CARSAT (caisse de retraite du régime général) ou une autre caisse de retraite.
Alors, notre équipe (éventuellement avec l'aide d'un ergothérapeute), vous apporte des conseils techniques et financiers.

Tout dossier d'adaptation doit comporter :

- une reconnaissance de handicap ou de perte d'autonomie
- et un diagnostic autonomie réalisé par un technicien de SOLIHA ou un rapport d'ergothérapie.

> Depuis quelques mois, j'avais de plus en plus de mal à entrer dans ma baignoire. Ma fille a contacté SOLIHA et après la visite sur place d'un technicien, une conseillère habitat a constitué les différents dossiers de demande de subventions. Cette fois que les travaux sont terminés et grâce aux aides obtenues, je peux prendre ma douche sans me fatiguer.
>
> *Jeanine (84 ans)*

RÈGLES D'ATTRIBUTION DES SUBVENTIONS

Agence nationale de l'habitat (Anah)

La subvention de l'ANAH est majorée pour les dossiers de maintien à domicile.
• conditions de ressources à respecter pour le demandeur
• occuper le logement pendant au moins 6 ans après l'obtention de la prime.

Doubs le Département

• être âgé de plus de 65 ans (sans GIR ou avec GIR 5 et 6)
• être âgé de plus de 65 ans et présenter une perte d'autonomie (reconnue GIR 1 à 4), sans condition d'âge du logement
• conditions de ressources à respecter pour le demandeur.

Territoire de Belfort Le Département

• être âgé de plus de 60 ans et présenter une perte d'autonomie (reconnue GIR 1 à 4 ou carte d'invalidité de plus de 80 %)
• conditions de ressources à respecter pour le demandeur.

Maison départementale des personnes handicapées Territoire de Belfort

MDPH Maison Départementale des Personnes Handicapées du Doubs

Les MDPH (Maison Départementale des Personnes Handicapées) ont un rôle de coordination et de validation des dossiers d'adaptation du logement pour les personnes de moins de 60 ans.
Leur participation financière n'est pas systématique et s'apprécie en fonction du coût des travaux et de la situation financière du demandeur.

Les caisses de retraite, (principales ou complémentaires)

• percevoir une retraite
• respecter les conditions d'âge et de ressources
• travaux favorisant le maintien à domicile
Chaque caisse de retraite a sa propre politique en matière de subvention.

Les différentes subventions peuvent être cumulables.

LE CONTRAT DE MAÎTRISE D'ŒUVRE

SOLIHA propose une assistance technique afin d'assurer un suivi de qualité des projets de maintien à domicile. Avec ce contrat, le technicien de SOLIHA :

- réalise les plans du projet en adéquation avec les préconisations de l'ergothérapeute,
- assiste les entreprises dans l'élaboration des devis,
- établit un planning d'intervention en collaboration avec les entreprises et le client,
- assure le suivi de chantier avec les entrepreneurs en organisant les réunions nécessaires,
- vérifie la bonne exécution du chantier,
- réceptionne les travaux.

Dans un souci de clarté et de conformité avec l'évolution de la réglementation, les taux de subventions et montants d'aides mobilisables ne sont pas précisés. Les conditions énoncées ci-dessus correspondent aux politiques en vigueur en janvier 2018. Pour plus d'information et pour étudier la recevabilité de votre projet, n'hésitez pas à nous contacter.

DOUBS & TERRITOIRE DE BELFORT

PROPRIÉTAIRES BAILLEURS

GUIDE HABITAT

AMÉLIORER UN LOGEMENT LOCATIF PRIVÉ

"MIEUX RÉNOVER, MIEUX LOUER"

Aujourd'hui, rénover vos logements locatifs afin de les rendre économes en énergie est plus qu'une obligation : c'est un investissement. En améliorant vos logements anciens, occupés ou vacants, vous pouvez aussi bénéficier d'avantages fiscaux tout en vous assurant de mettre sur le marché un bien attractif, facile à louer.

Pour vous, SOLIHA étudie les possibilités d'aides mobilisables, réalise des études de faisabilité et sollicite les différents financeurs.

! *En aucun cas les travaux ne doivent commencer avant les autorisations des financeurs*

Projets subventionnables :

- logements insalubres,
- logements très dégradés,
- logements moyennement dégradés,
- travaux de lutte contre la précarité énergétique,
- travaux d'autonomie pour le maintien à domicile.

Conditions :

- Étiquette énergétique minimale exigée (C ou D selon le secteur géographique).
- Les travaux ne doivent pas démarrer avant le dépôt des dossiers auprès des financeurs et doivent être réalisés par des professionnels du bâtiment.
- Maîtrise d'œuvre obligatoire pour un projet dont le coût est supérieur à 100 000 € HT.
- Gain énergétique d'au moins 35 % après travaux.

Engagements du propriétaire bailleur :

- louer le logement pendant 9 ans,
- respecter un niveau de loyer plafonné, calculé en fonction de la surface et de la localisation du logement,
- conclure un bail avec un locataire répondant à des conditions de ressources pour les logements à loyer conventionné social, conventionné très social ou intermédiaire.

Le conventionnement ouvre droit à l'APL (sauf en loyer intermédiaire).

LES SUBVENTIONS

Les taux de subventions varient en fonction du type de projet et de leur localisation.

Types de loyers possibles :

• loyer intermédiaire (uniquement sur certains secteurs : Communauté d'Agglomération du Grand Besançon, Pays de Montbéliard Agglomération, Grand Belfort et une partie de la zone frontalière suisse).

• loyer conventionné social,

• loyer conventionné très social.

Afin de favoriser et d'améliorer la qualité de l'offre locative, le Conseil Départemental du Doubs et certaines Communautés de Communes ou d'Agglomération soutiennent financièrement les projets réalisés sur leur secteur.

PROGRAMME EFFILOGIS

Les propriétaires bailleurs ont la possibilité de mobiliser les aides de la Région Bourgogne-Franche-Comté, dans le cadre de projets BBC (Bâtiment Basse Consommation). La subvention est cumulable avec les autres aides (au cas par cas).

DISPOSITIF FISCAL : Louer abordable

La rénovation d'un logement dans le cadre du conventionnement ANAH permet de souscrire au dispositif fiscal "Louer abordable".
Il permet de pratiquer un abattement sur les revenus bruts fonciers suivant zonage et/ou nécessite une intermédiation locative ou un mandat de gestion type Agence Immobilière Sociale (AIS).

• **Conventionnement avec travaux**

Il est possible de bénéficier du dispositf "Louer abordable" dans le cadre d'un projet de rénovation de logement locatif financé par l'ANAH.

Conditions : conclure un nouveau bail avec le locataire en place ou un nouveau locataire remplissant les conditions requises

Durée du dispositif : 9 ans minimum.

• **Conventionnement sans travaux**

Il est possible de souscrire à ce programme de défiscalisation sans réalisation de travaux. Dans ce cas, l'engagement et la durée du dispositif sont de 6 ans minimum (sous réserve de nouvelles modifications du régime fiscal).

AIDE À LA DÉFINITION DU PROJET : le contrat d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO)

SOLIHA peut apporter une assistance administrative, financière et technique au maître d'ouvrage. Dans le cadre d'un projet, un contrat d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage est signé entre SOLIHA et le maître d'ouvrage.

Dans ce cadre, SOLIHA peut apporter :

• **une aide à la décision** : définition des besoins et souhaits ; accompagnement à la rédaction du programme de travaux ; information sur les subventions et financements mobilisables, sur les loyers à pratiquer et sur les engagements du propriétaire bailleur,

• **une aide à l'élaboration du projet** : visite technique sur place ; élaboration de grilles de dégradation, bilans techniques et thermiques,

• **une aide au montage des dossiers de demandes de subventions** : constitution des dossiers de demandes de financements et suivi des dossiers,

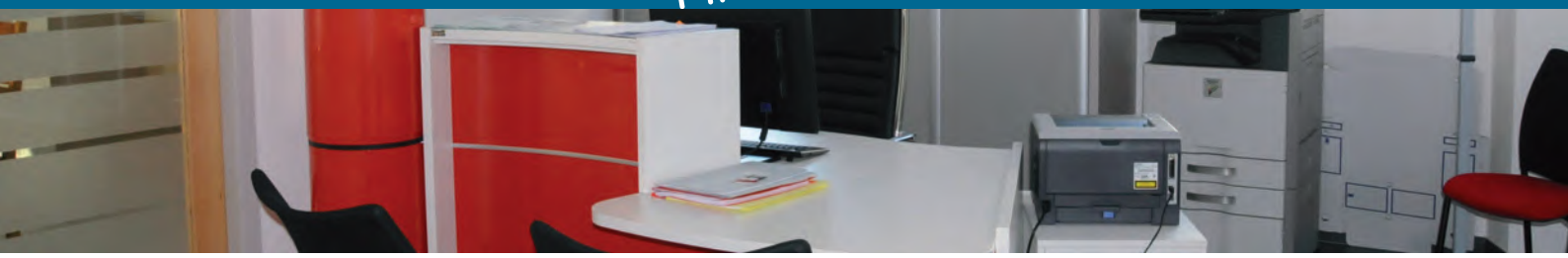
• **une aide au montage des dossiers de paiement des subventions.**

SOLIHA est agréé, au titre de l'article L.365-3 du code de la construction et de l'habitation pour l'exercice d'activités d'ingénierie sociale, financière et technique, en vertu de l'arrêté préfectoral n° 2014248-0004 en date du 5 septembre 2014.

DOUBS & TERRITOIRE DE BELFORT

COLLECTIVITÉS LOCALES

GUIDE HABITAT



RÉNOVER OU CRÉER UN LOGEMENT LOCATIF COMMUNAL

agrément PALULOS

Des subventions sont mobilisables pour les communes qui souhaitent réaliser des travaux de réhabilitation de logements loués ou vacants, mais aussi pour la création de logements locatifs dans des bâtiments existants.

Les accords de financements sont soumis à des conditions précises, pour des logements à loyer conventionné :

- des secteurs définis,
- un loyer plafonné,
- des conditions de ressources à respecter par les locataires,
- une location du logement pendant au minimum 9 ans.

Le conventionnement ouvre droit à l'APL.

QUELLES SUBVENTIONS ?

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

État (DETR)

Doubs le Département

Département du Doubs

Grand Besançon

Pays de Montbéliard AGGLOMÉRATION

Grand Besançon et Pays de Montbéliard Agglomération (pour les communes membres de ces agglomérations et pour les bâtiments BBC uniquement).

Caisse des Dépôts

Des prêts bonifiés de la Caisse des Dépôts peuvent également être sollicités par la collectivité, prêts accordés en complément de l'agrément PALULOS.

! *En aucun cas les travaux ne doivent commencer avant les autorisations des financeurs*

Création d'un logement et rénovation d'un logement existant dans le bâtiment de l'ancienne école de Granfontaine-sur-Creuse

RÉNOVER OU CRÉER UN BÂTIMENT COMMUNAL

Les collectivités locales peuvent obtenir des aides lors de la rénovation ou la création de bâtiments communaux : mairie, école, salle de convivialité, cantine, périscolaire...

QUELLES SUBVENTIONS ?

État (DETR)

Prêts de la Caisse des Dépôts

Europe (FEDER, FEADER)

ADEME

Région

Département du Doubs : subvention calculée en fonction de l'effort fiscal de la commune. Modalités de calcul (planchers et plafonds de travaux subventionnables) pouvant varier selon la nature de l'opération.

L'ÉTUDE DE FAISABILITÉ

À la demande des communes, SOLIHA peut réaliser une étude de faisabilité permettant une prise de décision avant tout engagement de travaux.

Cette étude comprend :

- un état des lieux et des esquisses d'aménagement du bâtiment,
- un descriptif sommaire des travaux,
- une estimation prévisionnelle du montant des travaux,
- une simulation financière.

Dans le cadre d'une AMO (Assistance à Maîtrise d'Ouvrage) - voir page 19, l'étude de faisabilité (selon cahier des charges) peut être subventionnée par le Conseil Départemental du Doubs.

Extension de la salle de convivialité située dans le bâtiment de mairie à Burnevillers

FAVORISER LE DÉVELOPPEMENT DURABLE AVEC LE PROGRAMME HABITER MIEUX

Le programme Habiter Mieux est une aide forfaitaire accordée aux propriétaires occupants réalisant des travaux d'économie d'énergie sur leur résidence principale.

Les propriétaires occupants éligibles aux aides de l'ANAH (sous conditions de ressources) et réalisant des travaux permettant un gain énergétique minimum, peuvent bénéficier de l'aide complémentaire Habiter Mieux.

Dans ce cadre, SOLIHA accompagne les collectivités locales dans la sensibilisation des publics au Programme Habiter Mieux et peut réaliser plusieurs missions, dans le cadre d'un partenariat avec la collectivité :

Doubs le Département

Les missions confiées à SOLIHA par la Communauté de Communes et la commune sont individualisées et détaillées en fonction des besoins.

- réalisation et distribution de dépliants dans chaque boîte aux lettres,
- réalisation et diffusion d'affiches,
- rédaction d'articles d'information pour les bulletins municipaux et communautaires,
- organisation d'une réunion publique d'information à destination des élus, propriétaires occupants et professionnels,
- envoi de courriers personnalisés.

HABITER MIEUX

Rénovation d'un appartement (BBC) à Pontarlier

programme effilogis Franche-Comté, l'énergie maîtrisée

ÉTUDIER ET ANIMER UN DISPOSITIF SUR UN TERRITOIRE

OPAH (Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat)

Un outil dynamique pour la mise en valeur du patrimoine, l'amélioration du cadre de vie et les économies d'énergie.

Mises en place en 1977 par le ministère du logement, ces opérations permettent d'engager une réflexion en faveur du cadre de vie, en concertation avec l'État, le Conseil Régional, le Conseil Départemental et l'Agence Nationale de l'Habitat (ANAH).

Objectifs d'une OPAH :

- étudier les besoins en matière de développement d'un secteur,
- encourager la rénovation du patrimoine,
- remettre sur le marché des logements vacants,
- créer une dynamique économique et sociale sur un secteur,
- travailler sur une thématique en corrélation avec les besoins du secteur,
- faire bénéficier les porteurs de projet d'une assistance technique et administrative pour la constitution des dossiers de demande de subventions,
- profiter de crédits spécifiques pour les projets privés ou publics.

À l'initiative des élus, l'OPAH couvre un secteur déterminé et **se déroule en 2 phases** :

- **la phase pré-opérationnelle** dure environ 6 mois. Elle permet l'information et l'enquête auprès des élus, propriétaires bailleurs et propriétaires occupants afin de permettre au bureau d'étude de connaître le fonctionnement du secteur et ses besoins.
- **la phase opérationnelle** dure entre 3 et 5 ans. Pendant cette phase, l'animateur de l'OPAH informe, conseille et constitue les dossiers de demande de subventions. A l'issue, un bilan de l'opération est présenté aux élus.

ECLAT (Engagement Commun pour le Logement et l'Autonomie sur le Territoire)

La loi d'adaptation de la société au vieillissement, entrée en vigueur le 1er janvier 2016, se décline en trois volets : anticipation du vieillissement, adaptation de la société et accompagnement de la perte d'autonomie.

C'est dans ce contexte que la CNAV (Caisse Nationale d'Assurance Vieillesse) a mis en place l'expérimentation ECLAT.

Les missions d'ECLAT :

- repérage des personnes âgées isolées et définition d'un parcours individualisé,
- amélioration de l'accessibilité du parc de logement privé ou locatif,
- sensibilisation des personnes âgées et de leur entourage à l'adaptation de leur logement et aux objets connectés,
- communication auprès des personnes âgées et de leur entourage par le biais de supports ludiques et variés.

Ces missions se concrétisent au sein du pôle social dans l'action de repérage et de sensibilisation des personnes âgées isolées.
À partir de critères statistiques (+ 65 ans, sans contact particulier avec les agences locatives), une visite au domicile de ces personnes est organisée et effectuée par une Conseillère en Économie Sociale et Familiale de SOLIHA, afin de déterminer le degré d'isolement de la personne âgée. Par la suite, un accompagnement spécifique peut être proposé par le bailleur.

Connaître et accompagner les copropriétés d'un territoire

Étude

- repérage et qualification des copropriétés par des analyses statistiques,
- proposition d'un programme d'action à la collectivité, infor- mation, sensibilisation, prévention, accompagnement selon les besoins identifiés sur le territoire intégrant l'ensemble des parties prenantes de la copropriété,
- calibrage des objectifs et financements nécessaires à la mise en œuvre des actions choisies par la collectivité,

Animation

- sensibilisation aux économies d'énergie auprès des copropriétaires,
- accompagnement des conseils syndicaux et syndics de copropriétés,
- mise en relation des conseils syndicaux et syndics pour création d'un réseau de partage d'expériences.

POPAC (Programme opérationnel de prévention et d'accompagnement des copropriétés)

Les copropriétés en difficulté se caractérisent par un ensemble de dysfonctionnements. Ceux-ci sont relatifs à la gouvernance (syndic, conseil syndical, assemblée générale), la situation financière, l'état du bâti, la solvabilité des propriétaires et la situation sociale des occupants. À cela, s'ajoutent les facteurs extérieurs comme son environnement, le marché immobilier ou le contexte urbain qui peuvent impacter la copropriété.

Quand un ou plusieurs de ces piliers fonctionnent mal, la copropriété devient fragile. La notion de difficulté apparaît quand les dysfonctionnements empêchent les prises de décisions collectives par des copropriétaires. L'intervention publique est alors indispensable pour aider au redressement durable de la copropriété.

Le POPAC est un dispositif qui permet d'accompagner les copropriétés pour éviter l'accentuation de leurs difficultés. L'accompagnement permet en général de résorber les dettes avant qu'elles ne deviennent trop importantes. Il intervient aussi sur la gouvernance de la copropriété afin que les décisions nécessaires au redressement puissent être prises.

Cet outil peut également aider les pouvoirs publics à moduler leur intervention avant l'engagement d'un dispositif opérationnel. Plus tard, il peut aussi être utilisé pour consolider le redressement des copropriétés à l'issue d'un programme d'intervention.

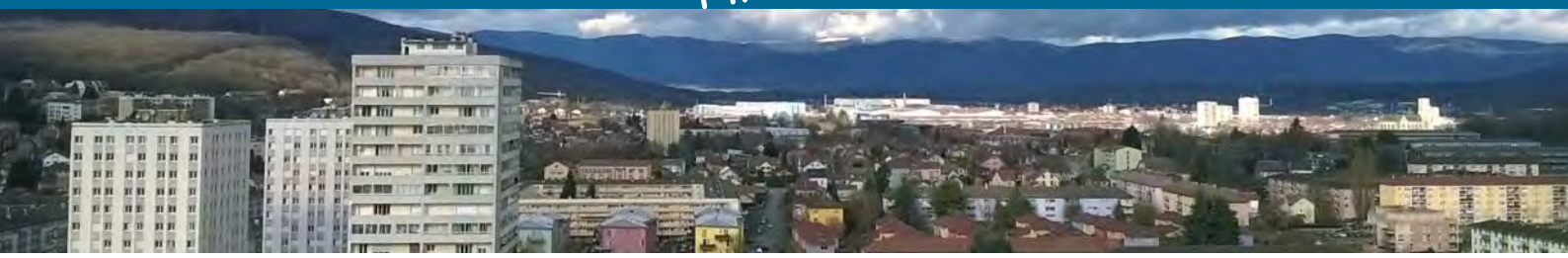
Le POPAC prévoit :

- des études actions : diagnostic multicritères (descriptif de la copropriété, profil socio-économique des occupants, fonctionnement des instances, gestion financière, état du bâti et gestion du patrimoine...),
- l'information et la formation des copropriétaires,
- le renforcement des conseils syndicaux,
- un accompagnement social en vue de réduire les impayés,
- la mise en œuvre et l'animation d'un groupe d'échanges d'expériences constitué des conseils syndicaux du quartier,
- le signalement d'éventuelles situations difficiles.

DOUBS & TERRITOIRE DE BELFORT

SYNDICATS DE COPROPRIÉTÉS

GUIDE HABITAT



Vous êtes copropriétaire, syndic professionnel ou bénévole ? Vous avez un projet de rénovation sur votre copropriété ? SOLIHA, un acteur dans la valorisation de votre copropriété.

AIDE À LA DÉCISION DES SYNDICATS

SOLIHA accompagne les copropriétésdésirant réaliser des travaux d'économie d'énergie.

Cet accompagnement intervient pour aider à la décision pré-assemblée générale, par l'élaboration de plans de financement syndicat et individuels après étude des situations des copropriétaires occupants et bailleurs : chaque copropriétaire connaît sa quote-part de travaux, son reste à charge déduction faite des éventuelles aides individuelles et les modalités de financement du reste à charge (écoprêt...).

HABITER MIEUX COPROPRIÉTÉS

SOLIHA accompagne les copropriétés éligibles au programme "Habiter Mieux copropriétés" (selon conditions).

Les missions de SOLIHA consistent en un accompagnement :
- technique : accompagnement et conseil du syndicat de copropriétaires dans l'élaboration d'un projet de travaux cohérent, ainsi que dans le suivi des travaux,
- social, pour une analyse socio-économique de la copropriété : réalisation d'une enquête sociale afin de connaître la situation financière des occupants et les difficultés sociales éventuelles et évaluer les besoins d'accompagnement social, recenser les copropriétaires pouvant être éligibles aux aides individuelles,
- administratif et financier : élaboration de plans de financement syndicat de copropriété et individuels, montage du dossier de demande de subvention, obtention des financements complémentaires, accompagnement du syndicat de copropriétaires au montage des dossiers de demande de paiement d'acomptes et de solde des subventions.

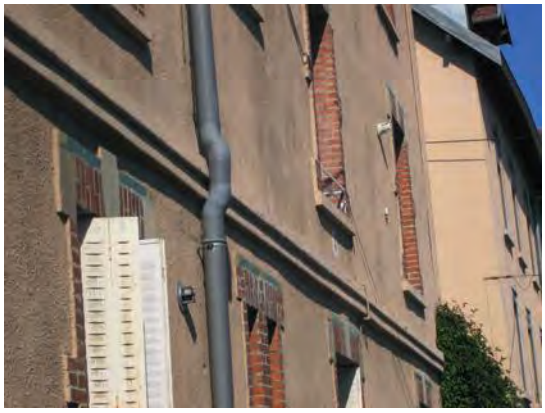
Des aides aux syndicats pour les économies d'énergie

Hors dispositifs spécifiques locaux, le contrat d'assistance à maîtrise d'ouvrage est passé directement avec le syndicat de copropriété. La demande de subvention sur la mission d'AMO peut être effectuée avec un simple devis d'AMO, sans décision en AG.
Une fois l'accord de subvention obtenu, la mission d'AMO doit s'achever dans l'année qui suit.

Parmi les critères d'éligibilité, la copropriété doit (entre autres) :
- avoir été achevée avant le 1er juin 2001,
- avoir réalisé une étude thermique et être classée entre D et G (classe énergétique),
- disposer d'un niveau d'impayé compris entre 8 et 25 % du budget.

HABITER MIEUX COPROPRIÉTÉ

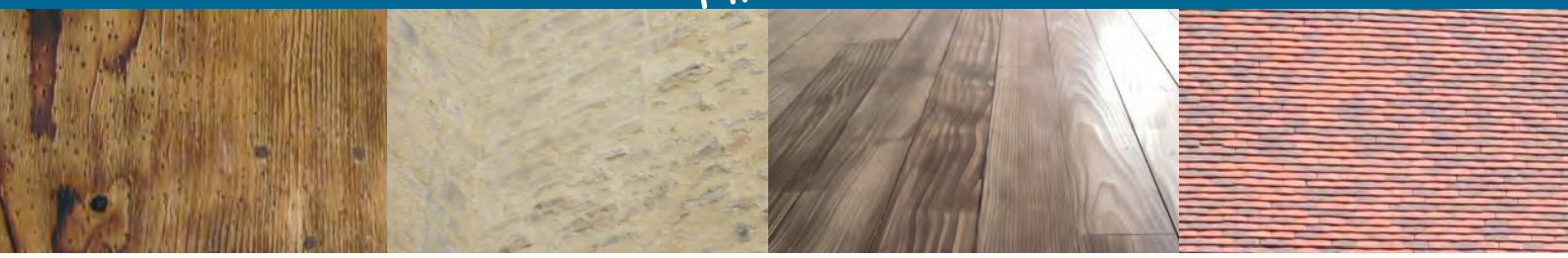
Agence nationale de l'habitat Anah



DOUBS & TERRITOIRE DE BELFORT

MAÎTRISE D'ŒUVRE

GUIDE HABITAT



MAÎTRISE D'ŒUVRE

Grâce à la polyvalence de notre équipe, composée d'architecte, de techniciens, de conducteurs de travaux, de dessinateurs, d'économistes de la construction et d'un service administratif, SOLIHA est à même d'assurer des missions techniques variées, en étroite collaboration avec des architectes et bureaux d'études techniques spécialisés, pour le compte de porteurs de projets publics et privés.

Notre activité se concentre essentiellement sur la réhabilitation de bâtiments existants (production de logements conventionnés pour les particuliers et les communes, locaux administratifs, professionnels, ERP*) mais s'étend aussi à des projets de construction neuve.

**Établissement Recevant du Public*

SOLIHA propose au maître d'ouvrage toute une gamme de prestations : des études de faisabilité à la réception des travaux, et sur tout type de bâtiment : résidences principales et secondaires, logements locatifs, locaux administratifs (mairies, périscolaires, salles communales) et commerciaux.

Dans ses missions de maîtrise d'œuvre, SOLIHA vous propose :

- le diagnostic du bâtiment existant,
- la conception du projet (plans, esquisses d'aménagement),
- le dépôt des autorisations d'urbanisme (déclaration préalable, permis de construire),
- la consultation des entreprises,
- la vérification des devis,
- la rédaction des marchés,
- le suivi de chantier et la coordination des entreprises,
- la réception des travaux.

en 2017 :

383
logements ou locaux publics améliorés

78
chantiers suivis

25
bâtiments agricoles construits ou améliorés

Permis de construire : Pour les particuliers ou la Chambre d'Agriculture, SOLIHA réalise les plans et constitue le dossier administratif de demande de permis de construire, en partenariat avec la SICA Jura et la Chambre d'Agriculture.

AGRICULTURES & TERRITOIRES
CHAMBRE INTERDEPARTEMENTALE D'AGRICULTURE DOUBS - TERRITOIRE DE BELFORT

SICA CONCEPTION MAÎTRISE D'ŒUVRE JURA

PÔLE MAÎTRISE D'ŒUVRE

Notre équipe pluridisciplinaire est attachée à respecter les souhaits des porteurs de projet, en restant à leur écoute et en proposant des projets adaptés à leurs besoins et à leurs exigences. Elle travaille en étroite collaboration avec le maître d'ouvrage et les futurs utilisateurs des bâtiments concernés.

Toujours au fait des évolutions en matière de réglementation des marchés publics et des dispositifs de financement des projets publics et privés, SOLIHA saura également offrir au maître d'ouvrage des prestations administratives complètes :

- → évaluation des financements mobilisables,
- → constitution des dossiers de demande de subventions,
- → accompagnement dans la passation des marchés publics.

Une équipe de terrain et d'expérience à l'écoute du maître d'ouvrage.

AMO
(Assistance à Maîtrise d'Ouvrage)

Dans le cadre d'une assistance à maîtrise d'ouvrage, SOLIHA propose une prestation de conseil et aide le maître d'ouvrage privé ou public à la définition de son projet.

L'AMO peut prendre différentes formes selon les besoins du maître d'ouvrage :

→ **AMO financière** : assistance au montage de dossiers de demandes de subventions,

→ **AMO technique** : études de faisabilité,

→ **AMO administrative** : assistance aux collectivités lors de la passation de marchés publics.

Ainsi, SOLIHA peut apporter :

→ une aide à la définition du projet : attentes et besoins ; énoncé des enjeux ; accompagnement à la définition du programme (fonctions du bâtiment, matériaux et mise en œuvre, résultats, exigences),

→ une aide à l'élaboration du projet : visite et approche des volets techniques, urbains et stratégiques ; élaboration de diagnostics techniques, thermiques et/ou accessibilité ; esquisses de projet ; estimation des travaux, coûts globaux, optimisation des investissements,

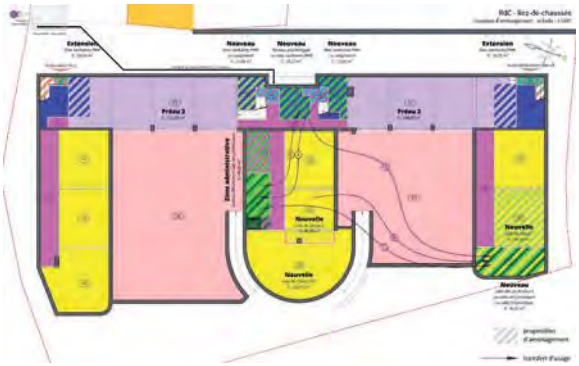
→ des informations relatives au projet : sur les engagements du maître d'ouvrage ; sur les diverses règles assujetties aux collectivités (réglementaires, administratives et juridiques) ; sur les subventions et financements mobilisables ; sur les loyers à pratiquer,

→ une aide à la recherche d'un maître d'œuvre : constitution de l'ensemble des pièces administratives et techniques nécessaires à une consultation ; analyse des offres,

→ une assistance au montage des dossiers de financement : constitution des dossiers de demande de subventions et de prêts CDC ; constitution des demandes d'acomptes et de paiement des subventions.

> “Pour les collectivités locales, une partie du coût de ces missions peut être en partie pris en charge par le Conseil Départemental du Doubs dans le cadre de l'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage.”

AMO pour la réhabilitation de l'école primaire de la commune Pays de Clerval



DOUBS & TERRITOIRE DE BELFORT

MISSIONS SOCIALES

GUIDE HABITAT

Nos Conseillères en Économie Sociale et Familiale accompagnent les familles dans leurs démarches d'insertion par le logement. Elles travaillent en étroite collaboration avec de nombreux partenaires locaux, notamment les services sociaux et les bailleurs HLM.

Accompagner pour habiter

Accompagner les ménages rencontrant une problématique liée au logement pour permettre leur accès à un logement ou pour favoriser leur maintien dans les lieux.
L'intervention de SOLIHA peut être liée à des difficultés diverses : impayé locatif, logement trop cher, logement trop petit, passé locatif difficile, logement en mauvais état, logement inadapté, première expérience locative, logement géographiquement isolé, problème de comportement locatif.

Une mesure ASLL, MASP, AEB peut être sollicitée par un travailleur social après validation par une commission départementale. Par contractualisation avec le Département du Doubs, les Conseillères en Économie Sociale et Familiale de SOLIHA accompagnent alors le ménage dans différentes démarches :

- définition du projet logement : localisation, typologie,
- prospection dans le parc public ou privé,
- préparation de l'accès au logement : établissement du budget prévisionnel, étude des besoins en mobilier,
- aide dans les démarches d'installation (gaz, électricité, assurance),
- constitution des dossiers de demandes d'aides(installation, aide au logement) et de garanties,
- suivi du budget et traitement de l'endettement,
- éventuelle délégation et gestion des ressources quand la problématique budgétaire le nécessite.

en 2017 :
ASLL :
205 ménages accompagnés

MOS relogement ou accompagnement

(Maîtrise d'Œuvre Sociale)

Lors d'opérations de renouvellement urbain ou de rénovation du patrimoine, l'État, les collectivités et les bailleurs sociaux font appel à SOLIHA pour assister les ménages dans leur relogement (en cas de démolition des bâtiments) ou pour assurer une médiation sociale (en cas de rénovation d'un bâtiment occupé), afin d'assurer l'interface entre le bailleur, le maître d'œuvre, les entreprises et les locataires.

Lors de MOS relogement, la Conseillère en Économie Sociale et Familiale accompagne le ménage suivant différentes étapes : de l'analyse de sa situation (besoins, attentes en terme de relogement) jusqu'à l'emménagement.

Programme LCTS

(Logement Conventionné Très Social)

SOLIHA anime le dispositif LCTS depuis de nombreuses années.
En plus de l'organisation de la commission d'attribution et de la réception des candidatures, SOLIHA assure une mission d'intermédiation locative sur le parc LCTS.
Ainsi, en cas de difficultés entre un propriétaire et son locataire, une Conseillère en Économie Sociale et Familiale peut intervenir afin de rechercher des solutions et/ou se mettre en relation avec les partenaires, en vue de résoudre le différend locatif.
SOLIHA intervient sur le Département du Doubs et sur le Territoire de Belfort sur ce dispositif.

→ NOS PARTENAIRES :

Doubs le Département
Territoire de Belfort Le Département
Pays de Montbéliard Agglomération
ADIL / AGENCE DÉPARTEMENTALE D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT
grandBesançonhabitat
habitat 25 Le Logement solidaire www.habitat25.fr
SOLIHA SOLIDAIRES POUR L'HABITAT
idéha Une autre idée de l'habitat
Néolia Groupe ActionLogement
ActionLogement

MASP

(Mesure d'Accompagnement Social Personnalisé)

Gestion financière des prestations

Dans le cadre des MASP de niveau 2, où le travailleur social gère, avec l'usager, les prestations versées par la CAF, le Conseil Départemental du Doubs a sollicité SOLIHA pour gérer ces différents fonds, pour le compte de tiers.

« En 2017 : gestion des prestations pour 170 ménages »

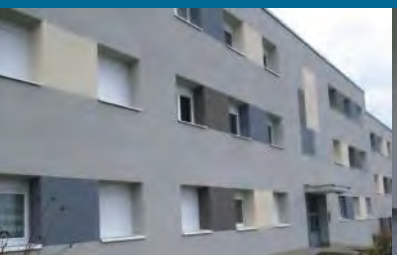
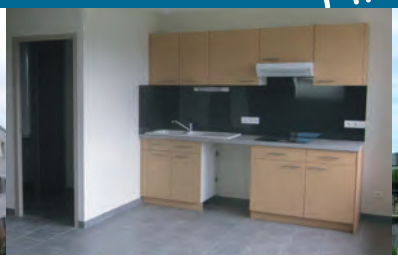
AC FERM
Fabricant
Menuiserie PVC
La compétence par la passion
PARTENAIRE RÉFÉRENCE
SCHÜCO
PRODUIT EN FRANCHE-COMTÉ
Franche-Comté
Espace Industriel - **25250 RANG**
Tél. 03 81 92 48 48
Fax 03 81 92 51 52
www.acferm.fr

SOLIHA

DOUBS & TERRITOIRE DE BELFORT

RÉALISATIONS

GUIDE HABITAT

Aménagement extérieur ..... Berthelange ..... p 29

Aménagement de locaux de mairie ..... Champagney ..... p 31

Adaptation d'une salle de bain ..... Franois ..... p 33

Rénovation d'un logement ..... Grosbois ..... p 35

Adaptation d'une salle de bain ..... Besançon ..... p 37

Amélioration énergétique et adaptation ..... Chalezeule ..... p 39

Aménagement d'un logement ..... Deluz ..... p 41

Rénovation de couverture ..... Deluz ..... p 43

Adaptation d'une salle bain ..... Verrières du Grosbois (Étalans) .... p 45

Réaménagement du bâtiment de mairie ..... Cernay l'Église ..... p 47

Création de 6 logements ..... Gilley ..... p 49

Création d'un logement dans une grange ..... Chaffois ..... p 51

Rénovation des façades et du clocher de l'église ..... Les Fourgs ..... p 53

Aménagement d'un cabinet dentaire ..... Pontarlier ..... p 55

Rénovation énergétique de 20 logements ..... Vieux-Charmont ..... p 57

Rénovation d'un logement locatif très dégradé ..... Châtenois-les-Forges ..... p 59

Rénovation de bureaux ..... Besançon ..... p 61

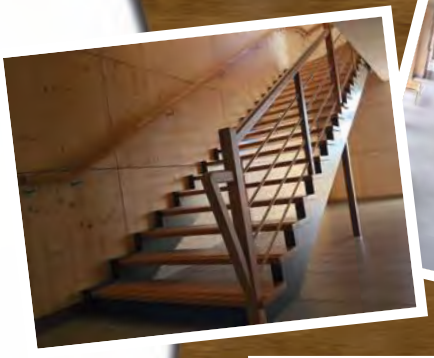
Aménagement de 4 logements ..... Étalans ..... p 63

BURLA
MENUISERIE

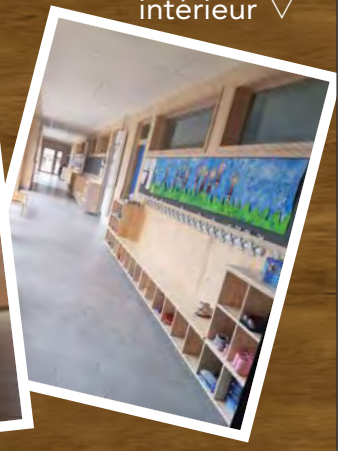
▷ AGENCEMENT
▷ RÉNOVATION
▷ AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR & EXTÉRIEUR
▷ MENUISERIE INTÉRIEURE & EXTÉRIEURE *(bois, PVC, alu)*

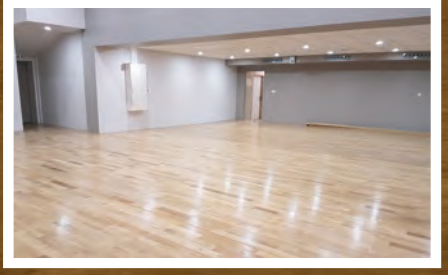
03 81 86 62 37
Fax 03 81 86 69 01
25330 AMANCEY
burla.freres@wanadoo.fr

▽ Escalier bois sur mesure



Aménagement intérieur ▽





△ Parquet traditionnel

ENTREPRISE GÉNÉRALE DE BÂTIMENT
F. LANGUILLE
■ Maçonnerie ■ Zinguerie ■ Plomberie
■ Charpente ■ Plâtrerie ■ Chauffage
■ Couverture ■ Menuiserie ...
■ Tous travaux neuf & rénovation
5 rue du Moulin - 25330 MALANS
Tél. 03 81 86 61 17 - Fax 03 81 86 53 90

Eurl Noël BIZE
La qualité à votre service
Chauffage et Sanitaire
Aérothermie - Géothermie -
Solaire - Bois et granulés
RGE N°114607
03 81 58 52 57
1 Rue de Fonteny - 25170 MAZEROLLES-LE-SALIN

sarl GAVIGNET BÂTIMENT
ZA Champs du Chêne - 25170 CHAMPAGNEY
QUALIBAT
MAÇONNERIE - RÉNOVATION
Tél : 06 08 88 58 62 - 03 81 86 23 38 - Fax : 03 81 58 57 64

AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR

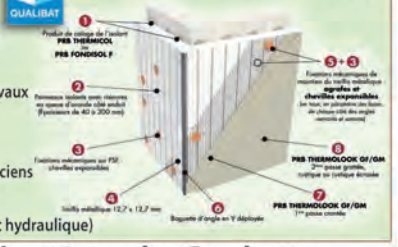
LOCALISATION	TRAVAUX	COÛT	FINANCEMENT
BERTHELANGE	Accessibilité extérieure d'une maison (rampe d'accès)	**22 623** € TTC (honoraires MO incluses) Apport personnel : **5 268** €	PCH/MDPH **9 260** € ANAH **8 095** €

BÂTIFAÇADES
RAVALEMENT & ISOLATION

Ravalement de façades
Neuf et rénovation
Isolation thermique par l'extérieur
Joint de pierre - Peinture

Principaux avantages :
- Très bon coefficient d'isolation
- Maintien de la surface habitable
- Renforce l'inertie des murs
- Locaux habitables pendant les travaux
- Protège le bâti
- Crédits d'impôts
- Applicable sur supports neufs / anciens
- Maisons à ossature bois
- Toutes finitions possibles (enduit hydraulique)

Système d'Isolation Thermique par l'Extérieur (ITE)



Parc d'activités - 19 rue des Combottes
25115 POUILLEY-LES-VIGNES - www.batifacades.fr
06 23 18 42 61 - 0 953 540 549

Fermetures de France

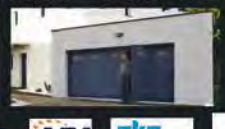
Membre du réseau PlusquePRO

Fenêtres PVC/Bois/Alu/Bois-Alu
Volets - Portes de garage
Portails - Stores
03 81 61 95 16
fermeturesdefrance@free.fr
www.fermeturesdefrance.net - 25480 École-Valentin

Électric-Service
GALLET Laurent
Électricité générale - Neuf & Rénovation
03 81 58 92 59 - 06 15 62 34 60
electric-service@wanadoo.fr
9 Bis rue des Grandes Vignes - 25870 Les Auxons

INJECT STYRENE Franche-Comté
- horizontale
- verticale
- sous toiture

Eurl ISOLATION & FERMETURES
du nouveau dans l'isolation avec l'injection de micro-billes
Cyril KOUACHI
Menuiserie intérieur et extérieur
PORTES - FENÊTRES - VOLETS

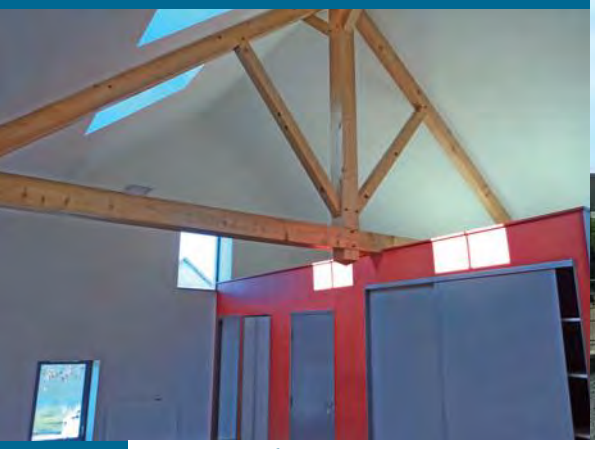


RGE ECO artisan
La nouvelle énergie du bâtiment

novoferm AEY cko okna ALUROY BeL'M

25170 RECOLOGNE - 06 31 18 44 07 - cyril.kouachi@gmail.com
www.kouachi-isolation.fr - Facebook : inject-styrène Franche-Comté

Angelot Berche
COUVERTURE ZINGUERIE CHARPENTE DESAMIANTAGE
www.angelot-berche.fr - rue des vergers 25480 Ecole Valentin - 03.81.40.10.11



AMÉNAGEMENT DE LOCAUX DE MAIRIE

LOCALISATION	TRAVAUX	MAÎTRISE D'ŒUVRE	COÛT
CHAMPAGNEY	Rénovation d'un bâtiment communal pour création de locaux de mairie	SOLIHA + SICA Jura + STEBA + B.E.T. Philippe PEDROCCHI	163 057 € HT

Arrondissement de BESANÇON...

SECTEUR D'AUDEUX . . . | SECTEUR DE BAUME LES DAMES . . . | SECTEUR DE BESANÇON . . .

GLASSOLUTIONS
SAINT-GOBAIN
www.glassolutions.fr
DEVIS GRATUIT
Miroiterie
Paroi de douche
Dalle de verre
Garde-corps en verre
Crédence
Miroirs
AMÉNAGEMENT SALLE DE BAINS | CUISINE | FENÊTRES | COMMERCES | DÉPANNAGE
Du conseil personnalisé jusqu'à la pose, une prestation clé en main avec la garantie du savoir-faire Saint-Gobain
Contactez votre conseiller Glassolutions
RÉNOVER
AMÉNAGER
DÉCORER
PERSONNALISER
GLASSOLUTIONS Besançon | 03 81 50 50 90 | verresolutions.besancon@saint-gobain.com
SAINT-GOBAIN

Eurl Frédéric GAUROIS
CHAUFFAGE - SANITAIRE
ÉLECTRICTÉ
ENTRETIEN - DÉPANNAGE
ÉNERGIES RENOUVELABLES
03 81 83 32 54 - 06 76 48 40 19
6 Rue des Bouvreuils - 25110 BAUME-LES-DAMES
eurlgauroisfrederic@hotmail.fr

CIGLIA
PEINTURE - DÉCORATION
CLOISONS SÈCHES - ISOLATION
RAVALEMENT DE FAÇADES
ZA Bois Carré - 25110 BAUME LES DAMES
Tél. 03 81 84 03 43 - Fax 03 81 84 38 46
E-mail : sarl.ciglia@wanadoo.fr

SARL JPM COURGEY Père & Fils
25110 PONT-LES-MOULINS
CHAUFFAGE TOUTES ÉNERGIES
PLOMBERIE - SANITAIRE
Pompe à chaleur - Climatisation
Tél. 03 81 84 43 27 - 06 08 92 97 12
pcourgey@wanadoo.fr

Ent. Michel AVIS
Plomberie - Chauffage - Sanitaire
RGE ECO artisan La nouvelle énergie du bâtiment
RGE Quali Bois 2015
HARGASSNER France NORD-EST
11 rue Christiaan Huygens - 25000 BESANÇON
Tél. 06 08 13 64 47
plombavis@gmail.com - www.plombavis.fr

SARL Gilles DAGUSÉ
DG RENOVATION
RGE QUALIBAT
ÉLECTRICITÉ
SANITAIRE
CLOISON SÈCHE
SALLE DE BAIN clés en main
ISOLATION
5 route de Lyon - 25720 BEURE
03 81 57 30 22 - gilles@cm25.fr

FLEURY Gilbert
Plomberie - Sanitaire - Adoucisseurs
Chauffage - Zinguerie
Énergies renouvelables
ENTRETIEN & DÉPANNAGE
7 rue de la Corvée 25660 GENNES - 06 88 55 01 51
03 81 55 70 48 - fleury.gilbert25@orange.fr

ADAPTATION D'UNE SALLE DE BAIN

LOCALISATION	TRAVAUX	COÛT	FINANCEMENT
FRANOIS	Remplacement de la baignoire par une douche, installation d'une vasque suspendue.	**8 767** € TTC (honoraires MO incluses) Apport personnel : **2 148** € HT	PCH/MDPH **2 797** € ANAH **3 822** €

COMATEC

- Ravalement de façades
- Isolation extérieure
- Bardage

Responsable : Sylvain COPPOLA

RGE ECO artisan

03 81 55 76 79 - 07 70 70 33 97

47 rue de la gare - 25620 MAMIROLLE

comatec2@wanadoo.fr

s.a.r.l BERNARD ÉLECTRICITÉ

Gérant : Cédric BERNARD

Tél. 03.81.57.97.46

Fax 03.81.57.93.24

60 chemin de Vieilley

25000 BESANCON

bernardelectricite25640@gmail.com

chauffage et bain

RGE QUALIBAT

Énergies renouvelables : Solaires, bois, granulés de bois

Pompes à chaleur - Chaudières gaz à condensation

Installations sanitaires

Bertrand JACQUET- chauffage-et-bain@wanadoo.fr

4 avenue Gaulard

25000 BESANÇON

03 81 83 15 96

RGE QualiSol RGE QualiBois RGE QualiPac

FILIPUZZI

Depuis 1960

03 81 50 42 02

Vente et pose de carrelage, faïences, marbres, pavés…

Applicateur agréé La Chape Liquide

60 Chemin des Planches

25000 BESANÇON - Fax 03 81 50 85 17

sarl.filipuzzi@orange.fr

BATI controles

Contrôles et Diagnostics Immobiliers

S.M.E.T expertises

Diagnostiqueur certifié - Mesureur certifié

Thermographie et infiltrométrie du bâtiment

Ouvert du mardi au vendredi de 14h à 17h

12 rue de la Corvée - 25000 Besançon

Tél. 03 81 87 41 23 - Fax 03 81 51 26 49

contact@baticontroles.fr - www.smet-expertises.com

ALAIN EME

Escaliers - Parquets

Aménagement de combles

MENUISERIE intérieur/extérieur

BOIS - PVC - BOIS/ALU

RGE QUALIBAT

Bardage - Isolation par l'extérieur

Fenêtres - Fenêtres de toit

Portails - Portes d'entrée

Portes d'intérieur - Portes de garage

25660 MORRE/FONTAIN - Tél. 03 81 61 96 63 - 06 07 32 78 94 - alain.eme@orange.fr

RÉNOVATION D'UN LOGEMENT

LOCALISATION	TRAVAUX	MAÎTRISE D'ŒUVRE	COÛT	FINANCEMENT
GROSBOIS	Rénovation d'un logement locatif dans le bâtiment de mairie	**SOLIHA**	**82 717** € HT	Département du Doubs **9 600** € État (DETR) **14 000** € Prêt CDC **48 000** €

Meli
Revêtements de Sols
• Sols souples (lino, moquettes...)
• Parquets (flottants, collés, stratifiés, massifs)
• Carrelage • Peinture
4 Chemin de la Providence - 25000 BESANÇON
Tél. 03 81 80 73 52 - Fax 03 81 80 78 97 - ste.meli@wanadoo.fr

Eurl ARCENSOL Fils
Frédéric PREZIO
15 chemin du Point du Jour - 25000 Besançon
Tél. : 06 74 44 37 69
email : eurl.arcensol.fils@gmail.com

habitat hippocampe
HANDIBAT
Accessibilité handicap et sénior
Salle de bains
Rénovation
25000 BESANÇON
Tél : 06 32 12 31 36
www.hippocampe-habitat.fr
hippocampe-habitat@numericable.fr

Ent Gary DROYER
Menuisier - Plaquiste - Peintre
Réalisation de salle de bain
Coordination des travaux
50 rue du Tartre
25220 CHALEZEULE
06 28 61 18 51 - garydroyer@hotmail.fr

Ducrot Pascal
MENUISERIE
FABRICATION SUR MESURE
FENÊTRE BOIS
FENÊTRE MIXTE BOIS / ALU
PORTE D'ENTRÉE
FENÊTRE CINTRÉE
ESCALIER
15 RUE DE L'EGLISE - 25720 PUGEY
03.81.57.28.50 - 06.81.07.29.69
Mail : menuiserie.ducrot@wanadoo.fr
www.menuiserie-ducrot.fr

Charpente - Couverture - Zinguerie
EURL RPZinguerie
RGE QUALIBAT
06 76 56 97 45
03 81 55 52 65
25320 BOUSSIÈRES - zingueriepetit@hotmail.fr

ECOFFARD Électricité
Votre installateur près de chez vous pour vous conseiller
Plus de 35 ans d'expérience
VENTE ET POSE
Panneaux solaires et photovoltaïques
Alarme
Antennes terrestre et satellite
Ensoleillement
Volets roulants battants et stores
Porte de Garage
Pompe à chaleur climatisation
Interphone
Éolienne
Automatismes coulissants ou battants
Portails coulissants ou battants
• Électricité générale • Dépannage • Sanitaire
• Mise en conformité de votre installation électrique
• Chauffage • Volets • Stores extérieurs et intérieurs
• Moustiquaires • Portes de Garage • Portails • Clôtures
• Automatismes • Domotique • Antennes
• Énergies renouvelables
• Alarmes • Vidéosurveillance • Gestion d'accès
14 rue de la Coupotte - 25410 SAINT-VIT
Tél. 03 81 87 56 64 - 06 07 16 57 54
ecoffardelectricite@orange.fr
www.ecoffardelectricite.fr

ADAPTATION D'UNE SALLE DE BAIN

LOCALISATION	TRAVAUX	COÛT	FINANCEMENT
BESANÇON	Création d'une douche de plein pied et de toilettes adaptés dans le cadre maintien à domicile de personnes âgées	**11 579** € TTC	ANAH **4 039** € Département du Doubs **1 000** € CARSAT **1 250** €

SECTEUR DE BOUSSIÈRES - SAINT-VIT . . .

AVENIR FERMETURES
PORTAILS
MENUISERIES PVC-ALU
PORTES DE GARAGE
GARDE-CORPS
STORES BANNES
VOLETS - PERGOLAS
AUTOMATISMES
17 rue Robert Schuman
25410 SAINT-VIT
03 63 35 51 78
contact@avenirfermetures.fr

SECTEUR DE MARCHAUX . . .

HIEZ
ÉLECTRIC SERVICE
Dépannage
Installation électrique neuf & rénovation
- Ventilation - Chauffage électrique
- Alarmes - Interphones
- Automatisme - Domotique
- Aspiration centralisée
8 rue du Château d'Eau 25410 SAINT-VIT
03 81 87 53 59

à votre service depuis 1980
03 81 55 18 14
bache.alain@ets-bache.fr
www.ets-bache.fr
ETABLISSEMENT
Alain BACHE
1 rue de la Coupotte
25410 SAINT-VIT
Charpente /Couverture • Isolation
Capteurs photovoltaïques • Chauffage • Énergies renouvelables
Professionnels et Particuliers

Frédéric LACAILLE
Artisan peintre
Peinture - Décoration
Revêtement sols/murs
Ravalement
Isolation int./ext.
6 E rue de Grandfontaine
25320 MONTFERRAND-LE-CHÂTEAU
06 86 99 23 31 - frederic.lacaille@sfr.fr

LARTOT T.P.
5 rue de la Tuilerie
25320 TORPES
03 81 87 77 65
eurllartot@wanadoo.fr
TERRASSEMENT
ASSAINISSEMENT - V.R.D.
AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR

De Dietrich
Le Confort Durable®
Installateur agréé sur votre région
Chaudière condensation Fioul - Gaz
Sanitaire - Chauffage
chene
entreprise sas
5 impasse de la Faltans
25220 ROCHE-LEZ-BEAUPRÉ
www.chene-entreprise.com
03 81 47 70 00
Aménagement de salle de bain clé en main
Spécialiste de l'accessibilité handicap et sénior

AMÉLIORATION ÉNERGÉTIQUE ET ADAPTATION

LOCALISATION

CHALEZEULE

TRAVAUX

Adaptation de la salle de bain et rénovation énergétique (isolation, chauffage, fenêtres) de la maison (BBC)

COÛT

65 194 € TTC (honoraires MO incluses)

Apport personnel **16 256** €

FINANCEMENT

PCH/MDPH **10 000** €

ANAH **14 738** €

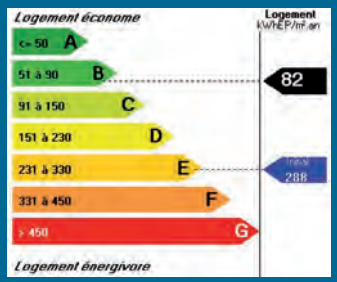
Département du Doubs **500** €

FDC **5 000** €

CPAM **1 500** €

Région **10 000** €

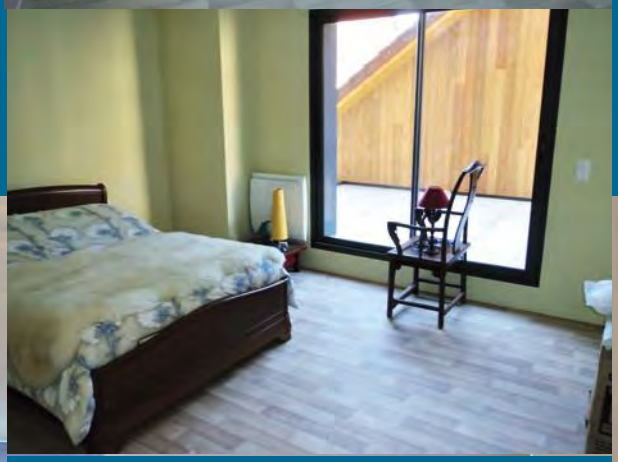
CAGB **7 200** €



programme effilogis
Franche-Comté, l'énergie maîtrisée

SECTEUR DE MARCHAUX . . .

SECTEUR D'ORNANS . . .



AMÉNAGEMENT D'UN LOGEMENT

LOCALISATION	TRAVAUX	MAÎTRISE D'ŒUVRE	COÛT
DELUZ	Création d'une extension dans un bâtiment existant pour aménagement d'un logement	SOLIHA	**314 273** € HT

Arrondissement de BESANÇON...

SECTEUR D'ORNANS . . . SECTEUR DE PIERREFONTAINE-LES-VARANS . . . SECTEUR DE QUINGEY . . .

eurl FRANCESCHI Nicolas
Chauffage- Sanitaire
Entretien - Dépannage
Salle de bains clés en main
pour personne à mobilité réduite
06 43 30 78 86
6 rue de Cantley - 25390 ORNANS
nicolas-franceschi@hotmail.fr

samuel BOUCHARD
MAISONS OSSATURE BOIS
CHARPENTE & COUVERTURE
MENUISERIE
ESCALIERS
Lotissement sur le Mont - 25530 VILLERS-CHIEF
03 81 56 08 78 - 06 70 60 78 94
samuel.bouchard25@gmail.com

ATELIER BOIS
MENUISERIE BOIS INTERIEUR/EXTERIEUR AGENCEMENT SUR MESURE
06.81.35.55.83
PARQUETS
LAMBRIS - BOISERIE
MOBILIERS SUR MESURE
DRESSING - CUISINE
DÉCOUPE PANNEAUX
PLACAGE DE CHANTS
ATELIERBOIS25@ORANGE.FR
4 CENTRE BOURG . 25610 ARC ET SENANS

ENTREPRISE SAGE
MAÇONNERIE GÉNÉRALE
TP - TERRASSEMENT
1 chemin de Bellevue - 25440 ÉCHAY
03 81 86 57 57 ou 06 03 25 32 43

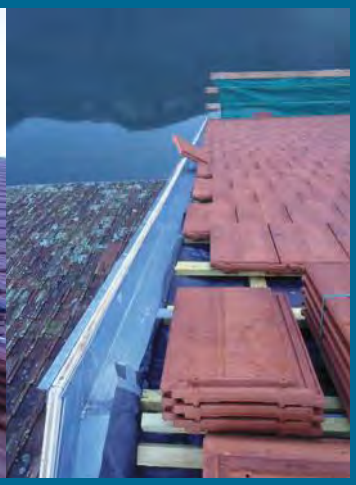
Stéphane Chay
L'artisan de votre salle de bain
Neuf ou Rénovation
03 81 63 63 42 - 06 89 62 27 64
9 route de la Chapelle - 25440 RENNES SUR LOUE
chay.stephane@wanadoo.fr

AABH
06 07 74 52 39
Électricité
Chauffage électrique
Domotique
Dépannage
Neuf & Rénovation
2 bis route de Byans - 25440 CHOUZELOT

ENTREPRISE MAÇONNERIE
RENARD FRANÇOIS
Diplômé institut des compagnons
Neuf - Rénovation - Terrassement - VRD
Assainissement - Égout
DEVIS GRATUIT
25160 ARC ET SENANS / 06 88 34 63 84 / stefrancois.renard@orange.fr

RÉNOVATION DE COUVERTURE

LOCALISATION	TRAVAUX	MAÎTRISE D'ŒUVRE	COÛT
DELUZ	Travaux de rénovation de la toiture des anciennes papeteries	SOLIHA	**194 033** € HT



Saintvoirin Cyril
Charpente
Couverture
Zinguerie
Bardage
Isolation
Tél. 03 81 84 41 45
06 14 87 46 99
eurl-saintvoirincyril@orange.fr
2 TER rue de la Chenevières - 25680 AVILLEY

MOUGIN Fred
• Plomberie • Chauffage
• Salle de bain
• Plafond tendu
• Travaux divers
clipso
25680 ROUGEMONT
06 43 88 51 16

DNS Fenêtres
Fenêtres • Portes d'entrée • Volets
Persiennes • Stores • Portes de garage
PVC • Aluminium • Bois/Alu
03 81 62 55 37
ZA du Pré Rond
25680 ROUGEMONT
• dns-fenetres@orange.fr •
Grosfillex FENETRES
Respirez c'est BUBENDORFF POINT CONSEIL

NOUVEAU
RÉNOVATION PAR
AÉROGOMMAGE
Les matériaux retrouvent leur jeunesse...
PÉTREMENT & MODICA
RÉNOVATION • MAÇONNERIE TRADITIONNELLE
PIERRE DE TAILLE • RAVALEMENT DE FAÇADE
25530 ORSANS - tél. 03 81 60 40 01
modica.franck@wanadoo.fr - port. 06 87 24 90 87

VIEILLE Philippe
Peinture - Décoration
Cloisons - Façades
Rue Pierre et Marie Curie
25800 VALDAHON
ent.vieille@orange.fr
Tél 03 81 56 44 19 - 06 75 13 27 97

SONTOT'gaz
Entretien - Dépannage - Installation - Désembouage
Traitement de l'eau
49 rue de Belfort - 25400 AUDINCOURT
Professionnel du Gaz
03 81 90 22 69 - www.sontotgaz.fr
RGE QUALIBAT

ADAPTATION D'UNE SALLE DE BAIN

LOCALISATION	TRAVAUX	COÛT	FINANCEMENT
VERRIÈRES DU GROSBOIS (ÉTALANS)	Installation d'une douche à l'italienne, d'une vasque suspendue et d'une porte coulissante.	**14885** € TTC (honoraires MO incluses) Apport personnel : **5 248** €	PCH/MDPH **6 979** € FDC **1 158** € CPAM **1 500** €

WIN HOUSEN
MENUISERIE PVC ALUMINIUM
PORTE FENÊTRE VOLET
SCHÜCO
Mr YIGIT
06 87 86 38 19
76 bis rue des cantons
25400 AUNDINCOURT
win-housen@hotmail.fr

BICHOT Christophe
Peinture
Isolation intérieure/extérieure
Revêtement sols et murs
Décoration
25340 CLERVAL
06 15 99 39 81

sarl MON DESIR
Artisan Peintre
envie de revêtement, d'isolation ? Cédez à votre désir
Peinture intérieure/extérieure
Façade - Décoration - Plaques de plâtres
Isolation par l'extérieur.
Sébastien VILLEMIN
mon-desir-revetements.fr
03 81 98 38 31 - 06 99 90 38 31 - 8 rue de Verdun - 25340 CLERVAL

Ets OTT Mickaël
Tél/Fax 03 81 91 82 14
CHAUFFAGE SANITAIRE
ENTRETIEN RÉSEAUX D'EAUX DE COMMUNES
RECHERCHE DE FUITE
24 rue de la Lauchère - 25340 CLERVAL
entreprise.ott.mickael@hotmail.fr

TP MOUGEY & FILS
10 rue de Chazot
25340 CROSEY LE GRAND
03 81 86 80 59
06 86 58 52 79
• **Terrassement** : privé, routier, industriel, agricole, forestier.
• **Assainissement individuel**
• **Aménagement extérieur**
• **Location d'engins** avec chauffeur (pelle, tombereau articulé cylindre, niveleuse...)
Carrière de Clerval :
• Vente et livraison concassé calcaire

BRICO SENS
GRAIZELY FILS
SARL
Chauffage - Sanitaires - Électricité
Énergies renouvelables
Rénovation
Place Jeanne d'Arc - 25430 SANCEY
Tél : 03 81 86 83 10 - 06 07 24 91 44
Fax 03 81 86 33 77 - bricosens@wanadoo.fr

GROSPERRIN
PLÂTRERIE - ISOLATION - PEINTURE - FAÇADE
NEUF & RÉNOVATION
CERTIFICATION RGE - QUALIBAT
SAS GROSPERRIN ENTREPRISE
12 Route de Clerval - 25430 SANCEY
Tél. 03 81 86 33 45 • Fax 03 81 81 60 02
grosperrin.entreprise@wanadoo.fr

RÉAMÉNAGEMENT DU BÂTIMENT DE MAIRIE

LOCALISATION	TRAVAUX	MAÎTRISE D'ŒUVRE	COÛT	FINANCEMENT
CERNAY L'ÉGLISE	Mise en accessibilité et réaménagement des locaux de mairie et d'un logement	SOLIHA	**113 950** € HT	Département du Doubs **32 106** € État (DETR) **19 297** €

SECTEUR D'ÉTUPES . . .

SECTEUR D'HÉRIMONCOURT . . .

EURL Michel FAIVRE

Terrassement
VRD

Tél/Fax : 03 81 86 33 31
Portable : 06 83 27 58 18 eurl-michel.faivre@orange.fr
Rue sur l'Âge - 25430 VYT-LES-BELVOIR

RGE QUALIBAT

sarl OZEL

Plâtrerie - Isolation
Cloisons tous genres
Aménagement des combles
Menuiseries int./ext.
Étanchéité à l'air

06 11 02 68 16 • 25460 ÉTUPES

David SCHERTZINGER
sarl
à votre service depuis 1982

Zinguerie
Couverture
Réfection de toitures
06 81 45 43 97
6 Impasse du Château 25490 ALLENJOIE

Distri-chauffe
Le partenaire de vos projets
partenaire ENGIE
CHAUFFAGE - SANITAIRE
Dépannage - Entretien
Salle de bain clés en main
Petits travaux
Maçonnerie
Ramonage
RGE
03 81 31 13 13
68 rue des Mines - 25400 EXINCOURT
www.districhauffe.fr - distri.chauffe@wanadoo.fr
nos partenaire : BANQUE Solfea · atlantic · De Dietrich · e.l.m. leblanc · Wagner&Co · PARTENAIRE GRDF

Laibe LOCATION

EXPERT EN MATÉRIEL
DE LEVAGE ET MANUTENTION

Technoland - BP 11018 - 25461 Etupes
T. +33 (0)3 81 90 77 66 - F. +33 (0)3 81 90 75 80

Ets BURDET BEGEL

RGE ECO artisan

Charpente • Couverture • Zinguerie
Dessous de toit
19 rue de la Côte 25310 HÉRIMONCOURT
03 81 35 77 97 toiture.begel@gmail.com

réseau **TUILEX**®
concessionnaire régional | FG Toiture
fgtoiture@tuilex.fr
www.tuilex.fr
RGE QUALIBAT
Traitement des toitures
Isolation des combles
Couverture - Zinguerie
Dessous de toit PVC - Bardage
36 rue de Berne
25230 SELONCOURT
Tél. 03 81 93 15 00
Rue Pythagore - Zone des Sorbiers
25410 DANNEMARIE-SUR-CRÈTE
Tél. 03 81 63 53 37

CRÉATION DE 6 LOGEMENTS

LOCALISATION	TRAVAUX	MAÎTRISE D'ŒUVRE	COÛT
GILLEY	Transformation d'un ancien hôtel restaurant en six logements locatifs	SOLIHA + SICA Jura	**430 098** € HT

SECTEUR HÉRIMONCOURT . . .

WILLYDÉPANNAGE
dites stop aux fuites
06 82 65 85 96
William MION
Chauffage - Sanitaire
Zinguerie - Salle de bain
Entretien - Dépannage
willydepannage@yahoo.fr
7 rue de Danache - 25310 VILLARS-LES-BLAMONT

Taillard Menuiserie
à votre service depuis 25 ans
Fenêtre PVC - Volet roulant
Porte d'entrée
Porte de garage
Escalier
Fabrication sur mesure
RGE ECO artisan
ZA 25250 L'ISLE SUR LE DOUBS
06 70 20 80 25

ENTREPRISE DOMENICHELLI
Tous travaux du bâtiment en second œuvre
Électricité - Plâtrerie peinture
Menuiserie intérieure et extérieure (bois, PVC, Alu...)
Pour personnes à mobilité réduite :
Salles de bains (Plomberie, carrelage, faïence, etc...), rampes d'accès.
6 voie de l'Isle - 25750 ARCEY - Tél. 03 81 93 15 56
E-mail : jean-noel.domenichelli@wanadoo.fr

DODIN
ENTREPRISE MAÇONNERIE
Maçonnerie Neuf et Rénovation
Maisons individuelles
ARTISAN
06 81 99 46 65 • 03 81 93 70 06
71 C Grande Rue - 25260 LONGEVELLE SUR DOUBS - sarldodin@yahoo.fr

Construire - Agrandir - Transformer - Rénover
TRADI-EST constructions
Virginie VIENET
à l'écoute de vos projets
03 81 31 13 36 - www.construction-tradiest.fr
ZA de Vérilles - Grande Rue - 25260 LONGEVELLE SUR DOUBS

Sas GAUTHIER Ch
CHAUFFAGE SANITAIRE ÉNERGIE
CLIMATISATION RENOUVELABLE
SALLE DE BAIN CLÉ EN MAIN
DÉPANNAGE 7J/7
ENTRETIEN
25350 RANG
gauthierc11@yahoo.fr
03 81 94 66 02
06 37 60 21 28

SARL BORGES
Salle de bains clé en main
Plomberie - Carrelage - Faïence
Importation vente et pose
Neuf et Rénovation
06 89 86 26 49
03 81 97 60 11
Manuel BORGES - 6 Rue du Moulin
25260 SAINT-MAURICE-COLOMBIER
www.salledebains-montbeliard.fr

SECTEUR DE L'ISLE-SUR-LE-DOUBS . . .

CRÉATION D'UN LOGEMENT DANS UNE GRANGE

LOCALISATION

CHAFFOIS

MAÎTRISE D'ŒUVRE

SOLIHA
+
SICA Jura

COÛT

146 946 € HT

SECTEUR DE MONTBÉLIARD...

Ets LOIGEROT
Votre spécialiste
Cheminées & Poêles

Tubage et conduits de fumée
GODIN
rüegg
SPARTHERM
RGE QualiBois 2016
03 81 90 54 72
74 rue du Général de Gaulle - 25420 BART

ENTREPRISE GÉNÉRALE
CUBE ENTREPRISE GÉNÉRALE
TOUS CORPS D'ÉTAT
ON S'OCCUPE DE TOUT
7 rue Gaston Prétot - 25200 Montbéliard
Tél. 03 81 90 67 55 - Fax 03 81 93 82 17
ceg@cube-france.com
emarsot.ceg@cube-france.com
www.cube.france.com
Tous travaux du bâtiment - Neuf et Rénovation
Maîtrise d'œuvre - Conception - Réalisation

Salle de bain - Maintien à domicile - Accessibilité
Particulier - Collectivité - Sinistre - Industrie
Rénovation énergétique
Aménagement de comble
Aménagement de bureau et magasin
RGE 5 PROS de la performance énergétique
RGE QUALIBAT
La force d'une entreprise, la puissance d'un réseau

SARL OZKOC
ISOLATION - PEINTURE
Tous travaux - Neuf & Rénovation
RGE QUALIBAT
06 10 20 46 09 - 06 67 95 17 93
ZA du Ruderop - 35 Route d'Héricourt
sarl.ozkoc@gmail.com
25200 BETHONCOURT

ELECTRICIEN
Maintenance - Dépannage
Rénovation
Smarthome
Alarme - Caméra
Sanitaire
PARTICULIERS
BATIMENT
INDUSTRIEL
S.A.R.L.
D'AMBRA
Sylvain
Tél: 06 50 67 19 63
Mail: sylvaindambra@free.fr

MURATORI
DÉCORATION
03 81 93 01 90
▸Plâtrerie ▸Peinture ▸Décoration
▸Isolation intérieure et extérieure
▸Ravalement ▸Revêtements de sol
3 rue Étienne Vienot - 25200 Montbéliard
secretariat@muratoridecoration.fr - www.muratoridecoration.fr

Artisan à votre service depuis 1870
SUNGAUER
Sanitaire - Chauffage - Couverture
Zinguerie - Isolation
Bardage
RGE QUALIBAT
Professionnel du Gaz
RGE QualiBois
www.sungauer.fr
7 rue J. Bauhin - 25200 MONTBÉLIARD
03 81 94 46 22 - sungauer.sa@orange.fr

Quelques chiffres :

- 785 m² d'échafaudages sur une hauteur de 23,5 m
- 59,638 m³ de pierre de taille remplacées
- 17,650 m³ de pierre remplacées à l'arrière des pierres de taille
- 23 666 kg de coulis de chaux pour renforcement et comblement des vides à l'arrière des pierres de taille

Soit environ **206 tonnes** de pierres

RÉNOVATION DES FAÇADES ET DU CLOCHER DE L'ÉGLISE

LOCALISATION	MAÎTRISE D'ŒUVRE	COÛT	FINANCEMENT
LES FOURGS	SOLIHA	**576 455** € HT (MO incluse)	Département du Doubs **12 000** € État (DETR) **107 147** €

SECTEUR DE PONT-DE-ROIDE

EURL LAURENT S.
LAURENT
Désamiantage
Charpente - Couverture - Zinguerie
Neuf et rénovation
06 60 13 98 53
1 rue de la Laiterie
25113 SAINTE-MARIE
entrepriselaurents@orange.fr - www.eurl-laurent-s.com

CHIOCCA
maçonnerie
Travaux neufs - Rénovation
25260 COLOMBIER-FONTAINE
Tél. 03 81 97 66 77
chiocca.maconnerie@wanadoo.fr
www.chiocca-maconnerie.fr

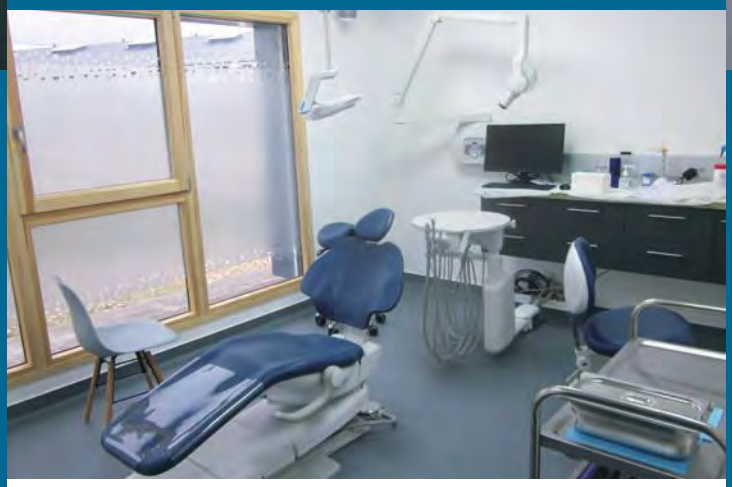
CURIE SERGE & FILS
ARTISAN COUVREUR
ZINGUERIE
ÉTANCHÉITÉ
03 81 93 75 33
CURIESERGE@WEST-TELECOM.COM
13 RUE DES FONTAINES - 25150 ÉCOT

EIRL CARREY' NOV
Isolation - Peinture - Fermetures
Salle de bain clé en main
18 années d'expérience
sikkens SOLUTIONS
RGE ECO artisan
David CARREY
17 Rue du Stade
25150 GOUX LES DAMBELIN
03 81 35 69 64 - 06 78 94 51 63
david.carrey@wanadoo.fr

SARL
IABERG
PÈRE & FILS
ISOLATION - CLOISONS SÈCHES
AMÉNAGEMENT DE COMBLES
DOUBLAGE
PLAFONDS SUSPENDUS
POSE MENUISERIE PEINTURE
INTÉRIEUR - EXTÉRIEUR
RAVALEMENT DE FAÇADES
PAPIERS PEINTS
REVÊTEMENTS DE SOLS
1, rue des Buis - 25150 PONT-DE-ROIDE
Tél. 03 81 92 25 97
Fax 03 81 96 94 65 - sarl.iaberg@orange.fr

Entreprise GONZALEZ
à votre service depuis 1975
CHAUFFAGE / SALLE DE BAIN clé en main / CLIMATISATION
Fioul - Gaz - Bois - Granulés - Pompe à chaleur
Installation - Entretien - Dépannage
RGE ECO artisan
RGE Quali Bois 2017
RGE Quali Pac 2017
Professionnel du Gaz
2 ZA Les Ansanges - 25700 MATHAY
Tél. 03 81 35 29 59 - Fax 03 81 30 08 32 - contact@eurlgonzalez.fr

FRÉSARD
MENUISERIE GÉNÉRALE
Fabrication et Pose
Portes, Escaliers, Plafonds, Ameublement.
Volets, Ponçage et vitrification parquets
Fourniture et pose de portes et fenêtres
PVC, Bois et Bois/Alu.
03 81 92 24 92
19 B rue d'Alsace - 25150 VERMONDANS
menuiserie.fresard@orange.fr



AMÉNAGEMENT D'UN CABINET DENTAIRE DANS UN LOCAL EXISTANT

LOCALISATION

PONTARLIER

MAÎTRISE D'ŒUVRE

SOLIHA
+ SICA Jura
+ B.E.T. Droz-Bartholet

COÛT

185 933 € HT

JEAN-LOUIS Bole
BDTP
Travaux Publics
Aménagements extérieurs - Travaux spéciaux
06 07 32 00 21
Tél. 03 81 67 30 73
Fax 03 81 67 49 88
jean-louis.bole@wanadoo.fr
9 ZA Les Dolines - 25500 LE BÉLIEU

MENUISERIE
THIERRY DROMARD
RGE ···Menuiserie générale
Isolation intérieure··· RGE
Fenêtres & portes PVC - Volets roulants
Plafonds - Bardage - Parquets - Cloisons ...
1 rue du Cerisier - 25380 BRETONVILLERS
06 71 80 59 57 - Thierry25430@orange.fr

SARL CHEVAL
CHAUFFAGE - SANITAIRE - ZINGUERIE
ÉNERGIE RENOUVELABLE
LE BARBOUX - Tél. 03 81 43 80 05

MENUISERIE - CHARPENTE
MOUREAUX Alexandre sarl
AGRÉÉ RGE
25470 COURTEFONTAINE
Tél/Fax : 03 81 44 41 98
menuiserie.moureaux@orange.fr

CHAUFFAGE
SALLE DE BAINS
SAV
SPA
SANICONFORT
Chauffage toutes énergies sanitaire & salle de bains Clé en main
Installation de spa en extérieur ou en intérieur
Construction neuve - Rénovation
Entretien / dépannage 7/7 jours
Chauffage toutes énergies
be spa
Professionnel du Gaz
partenaire ENGIE
LE CHOIX DES PLUS GRANDES MARQUES
VIESSMANN - FRISQUET - STIEBEL ELTRON - GEMINOX -
WEISHAUPT - DE DIETRICH - ÖKOFEN - GROHE...
Frisquet De Dietrich Le Confort Durable VIESSMANN
RGE QUALIBAT
28 Rue Oehmichen 25700 VALENTIGNEY
03 81 37 95 77
NOUVEAU toute l'actualité sur Facebook "SANI CONFORT Valentigney"

DICS ÉNERGIE
Chauffage
Sanitaire - Plomberie
Salle de bain clé en main
RGE ECO artisan
RGE QualiBois 2016
RGE QualiPac 2016
Trouver une solution pour votre chauffage, demandez un devis gratuit
10 impasse des Jacinthes - 25200 GRAND-CHARMONT
03 84 26 09 32 - 06 99 81 86 77
dicsenergie@laposte.net

RERAT
Au cœur de vos projets
Ravalement de façade
Isolation thermique par extérieur
Étanchéité / Résine
Décoration intérieure
Location d'échafaudages
13 Rue De Comberut - 25700 VALENTIGNEY
Tél : 03 81 37 92 04
Fax : 03 81 35 62 34 - Email : entrepriserert@rerat.fr

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE 20 LOGEMENTS

LOCALISATION

VIEUX-CHARMONT

TRAVAUX

Isolation extérieure et toiture
Remplacement des menuiseries
Vérification ventilation mécanique

OUVERTURES Fenêtres de Style
MIROITERIE DES SAPINS
www.ouvertures.com
Fabriqué en France
Les artisans nouvelle génération
FENÊTRES - PORTES - VOLETS - PORTAILS
6 rue du Lothaud - 25560 FRASNE
03 81 89 75 59 - miroiteriedessapins25orange.fr

MAGNENET
Charpente et menuiserie
Patrick MAGNENET - 06 73 01 69 39
Lieu dit Champs Begaud - 25270 LEVIER
Tél. 03 81 49 58 15 - Fax : 03 81 49 52 51
patrick.magnenet25@gmail.com • www.charpente-magnenet.com
ECO artisan La nouvelle énergie du bâtiment

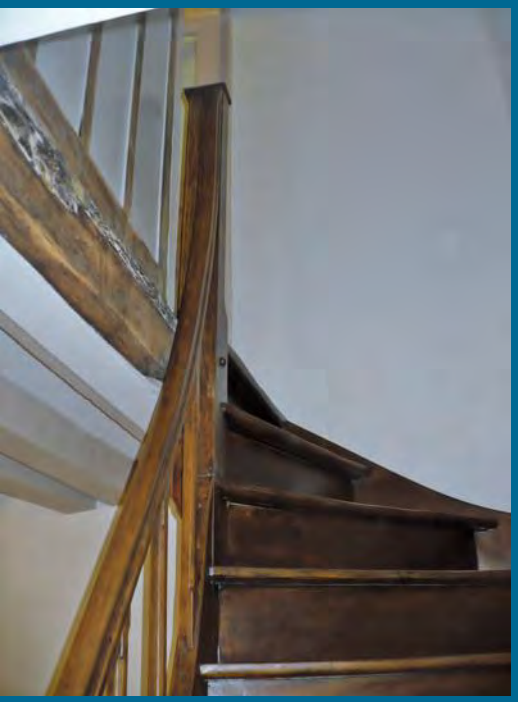
Le fabricant à vos mesures
BAUD
RGE QUALIBAT
VELUX INSTALLATEUR CONSEIL
SOMBACOUR
CHARPENTE - COUVERTURE - ZINGUERIE
FENÊTRES BOIS/ALU - MAISON OSSATURE BOIS
4 rue du Brillet - 25520 SOMBACOUR - 03 81 38 22 05
baud.jean-luc@neuf.fr - www.baud-bois.com

SARL
Patrick
VERNEREY
Salles de bains clés en main
Chauffage - Sanitaire - Couverture - Zinguerie
1 rue des Echevannes - 25520 OUHANS
03 81 69 91 03 - 06 08 86 56 12 - vernereyp@yahoo.fr

Haut Doubs Poseur
Menuisier + de 30 ans d'expérience
Fenêtres PVC / BOIS / ALU
Volets roulants - Volets battants
Portes d'entrée - Portes de garage
Garde-corps - Stores Banne
06 73 99 23 08 • 09 62 34 14 01
RGE QUALIBAT
Menuiseries fabriquées en France
Éric Bruley - Z.A. Les Caves - 25650 GILLEY - eric.bruley25@orange.fr - www.menuiserie-haut-doubs-poseur.fr

Électricité
GUYON
VILLEMAGNE
Axel VILLEMAGNE contact@elec-guyon.fr
Études et Réalisations • Industries • Tertiaire
• Bâtiment • Domotique GTB
ZA - 101 rue des Artisans - 25300 DOUBS
03 81 39 36 03 - Fax 03 81 46 84 23 - www.elec-guyon.fr

ambiance cheminée
VENTE et POSE
Cheminée sur mesure • Poêle à bois
Tubage • Ramonage • Vente d'accessoires
39b rue de Doubs • 25300 PONTARLIER
Tél. 03 81 38 36 74
contact@ambiance-cheminee.fr
www.ambiance-cheminee.fr



RÉNOVATION D'UN LOGEMENT LOCATIF TRÈS DÉGRADÉ

LOCALISATION

CHÂTENOIS
LES FORGES

COÛT

80 302 € HT

FINANCEMENT

ANAH
25 524 €

Grand Belfort
1 000 €

Région
6 000 €

AVANT

GRILLON
CHARPENTE - COUVERTURE - MENUISERIE - ZINGUERIE
06 03 48 90 27
EURL D'HOUTAUD Raphaël
Charpente • Couverture
Menuiserie • Ossature bois
Bâtiment pro • Zinguerie • Rénovation
Tél : 03 81 46 60 41 - Fax : 09 74 44 44 00
Chemin de la Glacière - 25560 LA RIVIÈRE DRUGEON
raphdhoutaud@hotmail.fr / www.charpente-dhoutaud.fr

Daniel Chabod
Menuiserie int/ext
Faïence - Carrelage
Cloisons sèches - Électricité - Plomberie
Agencement - Salle de bain - Rénovation
12 rue de la Seigne 25300 Sainte-Colombe
Tél. 03 81 46 67 69 - 06 76 53 08 86

CHAUFFAGE - SANITAIRE
SALLE DE BAINS
EURL Hervé HANS
votre spécialiste à Saône
03 81 55 90 91 - 06 62 81 73 88
herve.hans@bbox.fr

Christian THIOLOT Menuisier
33 rue des Anémones 25660 SAÔNE
Pose et installe
cuisines, salles de bains,
placards, portes, fenêtres, escaliers...
Petits travaux du bâtiment.
christian.thiolot@gmail.com
Tél. 06 20 38 29 77 Fax 03 81 55 81 41

L'ARTISAN IBRAHMEN
ENTREPRISE QUALIFIÉE RGE QUALIBAT 2017
ISOLATION INTÉRIEUR & EXTÉRIEUR
VENTILATION | CHAUFFAGE | SANITAIRE
Z.I. Les Popins - 90500 BEAUCOURT
06 22 93 89 93 - contact@artisan-ibrahmen.fr
www.isolation-montbeliard-ibrahmen.fr

PAROLA Pierre et Fils
Maçonnerie • Terrassement
Neuf • Rénovation
3 Chemin St-Claude
25530 ORSANS
Tél. 03 81 60 44 47
06 83 19 91 85

BESOIN D'UN DIAGNOSTIC IMMOBILIER ?
Amiante
DPE
Gaz
Mise en copropriété
Plomb
Loi Carrez
Electricité
ERNMT
exim DIAGNOSTICS CONTRÔLES MESURES
220 bis avenue Jean-Jaurès
90000 BELFORT
siba.exim90@exim-expertises.fr
03 84 26 18 39

RÉNOVATION DE BUREAUX

LOCALISATION	MAÎTRISE D'ŒUVRE	COÛT
BESANÇON	SOLIHA	155 775 € HT

ACFERM
Fabricant
Menuiserie PVC
La compétence par la passion
PARTENAIRE RÉFÉRENCE
SCHÜCO
PRODUIT EN FRANCHE-COMTÉ
Franche-Comté
Espace Industriel - **25250 RANG**
Tél. 03 81 92 48 48
Fax 03 81 92 51 52
www.acferm.fr

AMÉNAGEMENT DE 4 LOGEMENTS CONVENTIONNÉS DANS UNE ANCIENNE FERME

LOCALISATION	MAÎTRISE D'ŒUVRE	COÛT	FINANCEMENT
ETALANS	SOLIHA + SICA Jura	**389 541** € HT	Département du Doubs **28 000** € ANAH **95 065** € Région **24 000** € Communauté de communes **13 000** €

INDEX DES ARTISANS ET DES ENTREPRISES CLASSÉS PAR ACTIVITÉS . . .

Bâtiment (tous travaux)
Domenichelli . . . . . Arcey p 50
Languille François . . . . . Malans p 28
Tradi'est constructions . Longevelle-Sur-Doubs p 50

Carrelage
Arc en Sol Fils . . . . . Besançon p 36
Filipuzzi . . . . . Besançon p 34

Chariots élévateurs
Laibe . . . . . Étupes p 48

Charpente
Laurent S. . . . . Sainte-Marie p 54

Charpente
Angelot-Berche . . . . . École-Valentin p 30

Charpente - Couverture
Bertin . . . . . Chantrans p 40
Grillon . . . . . Rivière-Drugeon p 60
RPZ . . . . . Boussières p 36
Saintvoirin Cyril . . . . . Avilley p 44

Charpente - Menuiserie
Baud . . . . . Sombacour p 58
Magnenet . . . . . Levier p 58

Chauffage
Gonzalez . . . . . Mathay p 54

Chauffage - Charpente
Bache Alain . . . . . Saint-Vit p 38

Chauffage (dépannage)
Sontot Gaz . . . . . Audincourt p 44

Chauffage, sanitaire
Artisan Ibrahmen (L') . . . . . Beaucourt p 60
Avis Michel . . . . . Besançon p 32
Bize Noël . . . . . Villers-Buzon p 28
Brico Sens - Graizely Fils . . . . . Sancey p 46
Chauffage et Bain . . . . . Besançon p 34
Chene Entreprise . . . . Roche lez Beaupré p 38
Cheval Père et Fils . . . . . Le Barboux p 56
Comafranc - Aubade . . . . . Besançon p 68
Courgey JPM . . . . . Pont-les-Moulins p 32
Devillers Norbert . . . . . Foucherans p 40
Dics Énergie . . . . . Grand-Charmont p 56
Distri-Chauffe . . . . . Exincourt p 48
Fleury Gilbert . . . . . Gennes p 32
Franceschi Nicolas . . . . . Ornans p 42
Gaurois Frédéric . . . . . Baume Les Dames p 32
Gauthier Ch . . . . . Rang p 50
Hans Hervé . . . . . Saône p 60
Mougin Frédéric . . . . . Rougemont p 44
Ott Mickaël . . . . . Clerval p 46
Sani Confort . . . . . Valentigney p 56
Sungauer . . . . . Montbéliard p 52
Vernerey Patrick . . . . . Ouhans p 58
Willy Dépannage . . . . Villars-Les-Blamont p 50

Cheminées, poêles
Ambiance Cheminée . . . . . Pontarlier p 58
Loigerot . . . . . Bart p 52

Climatisation
Courgey JPM . . . . . Pont-les-Moulins p 32

Couverture
Curie Serge et Fils . . . . . Écot p 54
FG Toiture . . . . . Seloncourt p 48
Schertzinger David . . . . . Allenjoie p 48

Désamiantage
Laurent S. . . . . Sainte-Marie p 54

Diagnostics immobiliers
Bâti Contrôle . . . . . Besançon p 34
Ex'im . . . . . BELFORT p 60

Électricité
Aabh . . . . . Chouzelot p 42
Bernard Électricité . . . . . Besançon p 34
Brico Sens - Graizely Fils . . . . . Sancey p 46
Chabert Électricité . . . . . Vaire-Arcier p 40
D'Ambra Sylvain . . . . . Montbéliard p 52
Ecoffard . . . . . Saint-Vit p 36
Électric-Service . . . . . Auxons (Les) p 30
Gaurois Frédéric . . . . . Baume Les Dames p 32
Guyon Villemagne . . . . . Doubs p 58
Hiez Électric Service . . . . . Saint-Vit p 38

Électricité
DG Rénovaton Dagusé . . . . . Beure p 32

Façades
Bâti Façades . . . . . Serre-les-Sapins p 30
Comatec . . . . . Mamirolle p 34
Façades 25 . . . . . Geneuille p 40
Façades bisontines . . . . . Besançon p 2
Petrement & Modica . . . . . Orsans p 44
Rérat . . . . . Valentigney p 56
Vieille Philippe . . . . . Valdahon p 44

Fenêtres, fermetures
AC Ferm . . . . . Rangp 26 et 62
Artisan Ibrahmen (L') . . . . . Beaucourt p 60
Avenir Fermetures . . . . . SAINT-VIT p 38
Dns Fenêtre . . . . . Cuse et Adrisans p 44
Ducrot Pascal . . . . . Pugey p 36
Eme Alain . . . . . Morre p 34
Fenêtres du Doubs Boillod . . . Quingey p 67
Haut Doubs Poseur . . . . . Gilley p 58
Miroiterie des Sapins . . . . . Frasne p 58
Taillard . . . . . Isle-sur-le-Doubs p 50
Win Housen . . . . . Audincourt p 46

Fermetures
Fermetures de France . . . École-Valentin p 30

Fermetures, isolation
Isolation et Fermetures . . . . . Recologne p 30

Isolation
Bâti Façades . . . . . Serre-les-Sapins p 30
Ciglia . . . . . Baume Les Dames p 32
Comatec . . . . . Mamirolle p 34
Façades 25 . . . . . Geneuille p 40
Grosperrin . . . . . Sancey p 46
Hans Hervé . . . . . Saône p 60
Mon Désir . . . . . Clerval p 46
Muratori Décoration . . . . . Montbéliard p 52
Ozkoc . . . . . Bethoncourt p 52
Souffl'isol . . . . . Besançon p 65

Maçonnerie
Chiocca . . . . . Colombier-Fontaine p 54
Dodin . . . . . Longevelle-Sur-Doubs p 50
Gavignet Bâtiment . . Chemaudin et Vaux p 28

Maçonnerie - aérogommage
Petrement & Modica . . . . . Orsans p 44

Maçonnerie - Terrassement
Parola . . . . . Orsans p 60
Renard François . . . . . Arc-et-Senans p 42
Sage Entreprise . . . . . Échay p 42

Maisons ossature Bois
Bouchard Samuel . . . . . Villers-Chief p 42

Menuiserie
Atelier Bois . . . . . Arc-et-Senans p 42
Bouchard Samuel . . . . . Villers-Chief p 42
Burla Frères . . . . . Amancey p 28
Ducrot Pascal . . . . . Pugey p 36
Eme Alain . . . . . Morre p 34
Fermetures Isolation 25 . . . . . Besançon p 4
Frésard . . . . . Vermondans p 54
Haut Doubs Poseur . . . . . Gilley p 58
Taillard . . . . . Isle-sur-le-Doubs p 50
Thiolot Christian . . . . . Saône p 60
Win Housen . . . . . Audincourt p 46

Menuiserie - Charpente
Moureaux Alexandre . . . Courtefontaine p 56

Menuiserie (fabricant)
AC Ferm . . . . . Rang p 26/62

Menuiserie, isolation
Dromard Menuiserie . . . . . Bretonvillers p 56

Menuiserie, plaquiste
Droyer Gary . . . . . Chalezeule p 36

Miroiterie
Glassolutions . . . . . Besançon p 32

Peinture
Bichot Christophe . . . . . Clerval p 46
Ciglia . . . . . Baume Les Dames p 32
Cité des couleurs (La) . . . . . Besançon p 2
Lacaille Frédéric . . . . . Montferrand p 38
Mon Désir . . . . . Clerval p 46
Muratori Décoration . . . . . Montbéliard p 52
Ozkoc . . . . . Bethoncourt p 52
Vieille Philippe . . . . . Valdahon p 44

Peinture, isolation
Carrey'nov . . . . . Goux-Les-Dambelin p 54
Iaberg Père et Fils . . . . . Pont de Roide p 54

Peinture, plâtrerie
GIGON Patrick . . . . . Ornans p 40
Grosperrin . . . . . Sancey p 46

Plâtrerie - Isolation
Ozel . . . . . Étupes p 48

Poêles, Cheminées
Signori . . . . . Thise p 66

Salle de bains
Borges . . . . . Saint-Maurice-Colombier p 50
Carrey'nov . . . . . Goux-Les-Dambelin p 54
Chay Stéphane . . . . . Rennes-sur-Loue p 42
Chene Entreprise . . . . Roche lez Beaupré p 38
Cheval Père et Fils . . . . . Le Barboux p 56
Comafranc - Aubade . . . . . Besançon p 68
Devillers Norbert . . . . . Foucherans p 40
Dics Énergie . . . . . Grand-Charmont p 56
Distri-Chauffe . . . . . Exincourt p 48
Gauthier Ch . . . . . Rang p 50
Gonzalez . . . . . Mathay p 54
Grillon . . . . . Rivière-Drugeon p 60
Hippocampe Habitat . . . . . Besançon p 36
Mougin Frédéric . . . . . Rougemont p 44
Sani Confort . . . . . Valentigney p 56
Vernerey Patrick . . . . . Ouhans p 58

Sanitaire
Chay Stéphane . . . . . Rennes-sur-Loue p 42
DG Rénovaton Dagusé . . . . . Beure p 32

Sols
Meli . . . . . Besançon p 36

Sols
Bichot Christophe . . . . . Clerval p 46
Iaberg Père et Fils . . . . . Pont de Roide p 54
Lacaille Frédéric . . . . . Montferrand p 38

Terrassement
Mougey et Fils TP . . . . . Crosey-Le-Grand p 46

Terrassement - TP
BDTP . . . . . Bélieu (Le) p 56
Lartot TP . . . . . Torpes p 38

Terrassement - VRD
Faivre Michel . . . . . Vy- Les-Belvoir p 48

Tous travaux
Burdet-Begel . . . . . Hérimoncourt p 48
Chabod Daniel . . . . . Sainte-Colombe p 60
Cube Entreprise Générale . . Montbéliard p 52

Volets
Fermetures de France . . . École-Valentin p 30

Zinguerie
Angelot-Berche . . . . . École-Valentin p 30
Baud . . . . . Sombacour p 58
Bertin . . . . . Chantrans p 40
Curie Serge et Fils . . . . . Écot p 54
FG Toiture . . . . . Seloncourt p 48
Moureaux Alexandre . . . Courtefontaine p 56
Saintvoirin Cyril . . . . . Avilley p 44
Schertzinger David . . . . . Allenjoie p 48
Sungauer . . . . . Montbéliard p 52
Willy Dépannage . . . . Villars-Les-Blamont p 50

SIGLES UTILISÉS DANS CE GUIDE

ADEME : ... Agence De l'Environnement et de la Maîtrise de l'Énergie
AMO : ..... Assistance à Maîtrise d'Ouvrage
ANAH :..... Agence Nationale de l'Habitat
APL :..... Aide Personnalisée au Logement
ASLL : ..... Accompagnement Social Lié au Logement
BBC :..... Bâtiment Basse Consommation
BET :..... Bureau d'Études Techniques
CAF :..... Caisse d'Allocations Familiales
CAGB :..... Communauté d'Agglomération du Grand Besançon
CARSAT : Caisse d'Assurance Retraite et de la Santé au Travail (anciennement CRAM)
CDC :..... Caisse des Dépôts et Consignations
CESF : ..... Conseillère en Économie Sociale et Familiale
DETR :..... Dotation d'Équipement des Territoires Ruraux
ERP :..... Établissement Recevant du Public
FEADER :.. Fond Européen Agricole pour le Développement Rural
FEDER :.... Fond Européen du Développement Économique et Régional
GIR :..... Groupes Iso-Ressources
HLM :..... Habitation à Loyer Modéré
LCTS :..... Logement Conventionné Très Social
MDPH :..... Maison Départementale des Personnes Handicapées
MOE :..... Maîtrise d'Œuvre
MOS :..... Maîtrise d'Œuvre Sociale
OPAH : ..... Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat
PALULOS : Prime à l'Amélioration des Logements à Usage Locatif et à Occupation Sociale
PMA :..... Pays de Montbéliard Agglomération

Catalogue **AUBADE Création** disponible gratuitement dans nos salles d'exposition

ESPACE Aubade
SANITAIRE • CARRELAGE • CHAUFFAGE

COMAFRANC

- 1 rue des Vallières Sud Z.I. Thise - 25220 CHALEZEULE
  03 81 47 40 40 - besancon@comafranc.fr
- 36 rue de la Libération - 25300 PONTARLIER
  03 81 69 84 56 - pontarlier@comafranc.fr
- Z.I. des Forges - 25400 AUDINCOURT
  03 81 36 34 46 - aubade.audincourt@comafranc.fr

www.espace-aubade.fr

Ainsi que le catalogue 2018
Disponible gratuitement dans nos salles d'exposition